



SINGER®

«ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ

**ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2010

(περίοδος 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2010)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

*Αρ.Μ.Α.Ε. 14324/01ΔΤ/Β/86/61(2010)
Δήμος Αιγάλεω Αττικής, Κηφισού 6, Τ.Κ.12242*

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α		Σελ.
I	Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου	2
II	Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	5
III	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις	
IV	- Ισολογισμός της 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2010	6
	- Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (1 ^{ης} Ιανουαρίου – 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2010)	7
	- Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (1 ^{ης} Ιανουαρίου – 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2010)	8
	- Κατάσταση Ταμιακών Ροών περιόδου (1 ^{ης} Ιανουαρίου – 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2010)	9
	- Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2010	10
	1. Γενικές πληροφορίες για την εταιρεία.....	10
	2. Πλαίσιο Κατάρτισης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων	11
	3. Ενοποίηση	17
	4. Οι βασικές λογιστικές αρχές	17
	5. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	21
	6. Ενσώματα πάγια	24
	7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	25
	8. Λοιπές απαιτήσεις (μακροπρόθεσμες)	25
	9. Αποθέματα	25
	10. Πελάτες	26
	11. Προκαταβολές & λοιπές απαιτήσεις	26
	12. Ταμιακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	26
	13. Μετοχικό κεφάλαιο	27
	14. Άλλα Αποθεματικά	27
	15. Τρέχων και Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος	27
	16. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία	28
	17. Λοιπές προβλέψεις	29
	18. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	29
	19. Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	29
	20. Προμηθευτές.....	30
	21. Λοιπές υποχρεώσεις & μεταβατικοί λογαριασμοί	30
	22. Λειτουργικές μισθώσεις	30
	23. Συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη	30
	24. Λειτουργικοί τομείς δραστηριότητας	31
	25. Άλλα έσοδα	32
	26. Έξοδα κατ' είδος	32
	27. Άλλα έξοδα	32
	28. Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό).....	32
	29. Κέρδη κατά μετοχή	33
	30. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	33
	31. Ανέλεγκτες Φορολογικά χρήσεις	33
	32. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	33

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ –
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
δ.τ. “ΑΦΟΙ Β. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.”
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1/2010 – 31/12/2010

Προς Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κωδ. Ν.2190/1920 και του καταστατικού της Εταιρείας μας, σας υποβάλλουμε για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της διαχειριστικής περιόδου που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2010 (01.01.2010 έως 31.12.2010) εκθέτοντας τα ακόλουθα:

1. Η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και η θέση της

Η Εταιρεία μας δραστηριοποιείται στην εμπορία ραπτομηχανών οικιακής και επαγγελματικής χρήσης, την εμπορία πάσης φύσεως ηλεκτρικών συσκευών, ως και ανταλλακτικών – εξαρτημάτων των ανωτέρω, στο εσωτερικό και το εξωτερικό.

Η εταιρεία, από τις αρχές του έτους 2003 έχει συνάψει σύμβαση παραχώρησης άδειας χρήσης του σήματος Singer στην Ελλάδα και στα Βαλκάνια και είναι αντιπρόσωπος και αποκλειστικός διανομέας των προϊόντων «Singer» στην Ελλάδα και τα Βαλκάνια.

Το όνομα «Singer», με πάνω από 150 χρόνια διεθνούς παρουσίας είναι ένα εμπορικό σήμα μεγάλης αναγνωρισιμότητας και αξιοπιστίας και ενισχύει σημαντικά τη θέση της εταιρείας στον τομέα της εμπορίας ηλεκτρικών ειδών οικιακού εξοπλισμού.

Τον Οκτώβριο του 2010 η εταιρεία προχώρησε σε αναθεώρηση των όρων της συμφωνίας της με τον Πάροχο του εξωτερικού και περιορίστηκε το δικαίωμα χρήσης του σήματος Singer στην Ελλάδα. Περαιτέρω, η εταιρεία έκρινε ότι είναι εμπορικά συμφέρον να παραχωρήσει σε τρίτους την παροχή υπηρεσιών service των προϊόντων της.

Τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσεως και τα επί μέρους περιουσιακά στοιχεία του κυκλοφορούντος, διαθέσιμου ενεργητικού καθώς και οι προς τρίτους υποχρεώσεις της Εταιρείας, απεικονίζονται με ακρίβεια και σαφήνεια στον καταρτισθέντα Ισολογισμό της 31.12.2010.

Παρακάτω σας παραθέτουμε ορισμένους αριθμοδείκτες, για την πληρέστερη κατανόηση της εξέλιξης της εταιρείας:

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας		31/12/2010		31/12/2009	
Απόδοση της εταιρείας, χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων	<u>Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</u>	<u>-1.456.325,16</u>	-7,54%	<u>188.985,69</u>	0,92%
	Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	19.317.321,26		20.446.242,61	
Συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα	<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων</u>	<u>-1.456.325,16</u>	-7,40%	<u>188.985,69</u>	0,91%
	Σύνολο εσόδων	19.681.719,63		20.674.919,55	
Αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας	<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων</u>	<u>-1.358.660,77</u>	-44,38%	<u>358.837,79</u>	7,97%
	Ίδια κεφάλαια	3.061.360,99		4.504.317,37	
Ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας	<u>Μικτά αποτελέσματα</u>	<u>4.451.562,50</u>	23,04%	<u>6.149.192,95</u>	30,07%
	Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	19.317.321,26		20.446.242,61	

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης		31/12/2010		31/12/2009	
Αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν ενεργητικό	Κυκλοφορούν ενεργητικό	10.275.674,15	84,22%	12.768.868,81	86,31%
	Σύνολο ενεργητικού	12.200.784,40		14.794.538,76	
Αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε πάγιο ενεργητικό	Πάγιο ενεργητικό	1.925.110,25	15,78%	2.025.669,95	13,69%
	Σύνολο ενεργητικού	12.200.784,40		14.794.538,76	
Οικονομική αυτόρκεια	Ίδια κεφάλαια	3.061.360,99	33,50%	4.504.317,37	43,77%
	Σύνολο υποχρεώσεων	9.139.423,41		10.290.221,39	
Δανειακή εξάρτηση	Σύνολο υποχρεώσεων	9.139.423,41	74,91%	10.290.221,39	84,34%
	Σύνολο παθητικού	12.200.784,40		12.200.784,40	
Δανειακή εξάρτηση	Ίδια κεφάλαια	3.061.360,99	25,09%	4.504.317,37	36,92%
	Σύνολο παθητικού	12.200.784,40		12.200.784,40	
Βαθμός χρηματοδότησης των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.	Ίδια κεφάλαια	3.061.360,99	159,02%	4.504.317,37	222,36%
	Πάγιο ενεργητικό	1.925.110,25		2.025.669,95	
Δυνατότητα κάλυψης βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων με στοιχεία του κυκλοφορούντος	Κυκλοφορούν ενεργητικό	10.275.674,15	118,31%	12.768.868,81	129,59%
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.685.694,47		9.853.220,88	
Τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα	Κεφάλαιο κινήσεως	1.589.979,68	15,47%	2.915.647,93	22,83%
	Κυκλοφορούν ενεργητικό	10.275.674,15		12.768.868,81	

2. Κέρδη χρήσης – Διανομή κερδών χρήσης

Τα αποτελέσματα χρήσεως 2010 (προ φόρων) ανήλθαν σε ζημίες 1.358.660,77 ευρώ και τα αποτελέσματα μετά από φόρους χρήσεως 2010 ανήλθαν σε ζημίες 1.456.325,16 ευρώ. Για την υπόλογο χρήση 2010, καμία διανομή δεν προτείνεται λόγω συσσωρευμένων ζημιών.

3. Πρόσθετες πληροφορίες για τα περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρεία έχει στην πλήρη κυριότητά της τέσσερις ορόφους συνολικού εμβαδού 1.226,86 τ.μ. σε κτίριο γραφείων επί της οδού Δυρραχίου 62, στην Αθήνα, το οποίο έχει ανεγερθεί επί οικοπέδου εμβαδού 665,18 τ.μ. Στο ανωτέρω κτίριο στεγάζονται κάποιες υπηρεσίες της Εταιρείας, ενώ παράλληλα μέρος αυτού χρησιμοποιείται και ως αποθηκευτικός χώρος. Επίσης, η Εταιρεία έχει εκμισθώσει χώρους του ανωτέρω κτιρίου σε τρίτους. Επί των ανωτέρω οριζοντίων ιδιοκτησιών της Εταιρείας δεν έχουν εγγραφεί υποθήκες ή προσημειώσεις και δεν υπάρχει καμία διεκδίκηση.

4. Προβλεπόμενη πορεία, κίνδυνοι και αβεβαιότητες.

Η Εταιρεία λειτουργεί σε άκρως ανταγωνιστικό περιβάλλον και η πορεία της εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από την όλη πορεία του κλάδου, επηρεάζεται δε σημαντικά από τις οικονομικές συνθήκες ύφεσης που επικρατούν στην Ελλάδα και διεθνώς.

Για τη χρήση 2011 οι στόχοι της Εταιρείας θα πρέπει να είναι η αντιμετώπιση των αβεβαιοτήτων που δημιουργούν οι ανωτέρω συνθήκες και η διατήρηση και αύξηση των μεριδίων αγοράς.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πιστωτικό κίνδυνο από απαιτήσεις κατά πελατών μεγαλύτερο από αυτόν που αναλογεί στις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς και στον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται.

5. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία έγκρισης της Έκθεσης του Δ.Σ.

Τα σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσεως έως την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων, περιγράφονται στην προηγούμενη παράγραφο. Δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα που να ενδιαφέρουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων.

6. Περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα.

Από τη δραστηριότητα της Εταιρείας δεν υπάρχουν απόβλητα, καυσαέρια κ.λπ. που να επηρεάζουν ή αλλοιώνουν το φυσικό περιβάλλον.

Για τη διαχείριση των περιβαλλοντικών θεμάτων που προκύπτουν από την απόρριψη ηλεκτρικών συσκευών ή των συσκευασιών τους, η Εταιρεία έχει συνάψει έγγραφες συμβάσεις με τις εταιρείες «ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΣΥΣΚΕΥΩΝ Α.Ε.» (για τις ηλεκτρικές συσκευές) και «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ Α.Ε.» (για τις συσκευασίες).

Η Εταιρεία δεν διαθέτει Κανονισμό Εργασίας, διότι δεν συντρέχουν οι νόμιμες προϋποθέσεις. Δεν έχουν παρουσιασθεί εργατικές διαφορές με εργαζόμενους της Εταιρείας.

7. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία μας πέραν των κεντρικών της εγκαταστάσεων (γραφεία) που ευρίσκονται σήμερα επί της οδού Κηφισού 6, Αιγάλεω, διατηρεί δύο υποκαταστήματα αφενός στην Αθήνα επί της οδού Δυρραχίου 62, όπου στεγάζεται το τμήμα επισκευής εμπορευμάτων και χρησιμοποιείται και ως αποθηκευτικός χώρος για τα εμπορεύματά της και αφετέρου στη Θεσσαλονίκη, επί της οδού Μακεδονίας 80-82, όπου στεγάζεται το τμήμα πωλήσεων, για την προώθηση των πωλήσεων στη Βόρεια Ελλάδα.

κ.κ. Μέτοχοι:

Με τις οικονομικές καταστάσεις που σας υποβάλλουμε και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και τις διατάξεις του Κ.Ν.2190/1920, παρέχονται ακριβή στοιχεία για τα πεπραγμένα της υπόλογης εταιρικής χρήσης 01.01.10 έως 31.12.10, ώστε να σχηματίσετε σαφή αντίληψη για την όλη οικονομική και περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας, προκειμένου να κρίνετε την πορεία των εργασιών της, την από μέρους μας ασκηθείσα διαχείριση και τα προκύψαντα από αυτή οικονομικά αποτελέσματα.

Μετά τα παραπάνω, καλείστε να λάβετε τις σχετικές αποφάσεις επί των οικονομικών καταστάσεων και των λοιπών θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Τελειώνοντας την παρούσα Έκθεσή μας, θεωρούμε απαραίτητο να εκφράσουμε τις ευχαριστίες μας προς το προσωπικό και τους συνεργάτες μας, για την αφοσίωση και τον ζήλο που επέδειξαν για την επίτευξη των σκοπών της Εταιρείας μας.

Αιγάλεω, 29 Μαρτίου 2011

Το Διοικητικό Συμβούλιο

**Ο Πρόεδρος
του Δ.Σ.**

**Ο Αντιπρόεδρος &
Διευθύνων
Σύμβουλος**

Τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

**Κωνσταντίνος Β.
Βελάνης**

**Σοφοκλής Β.
Βελάνης**

**Καλλιόπη Χ.
Τσιάγκα**

**Μιχαήλ Γ.
Κωνσταντινίδης**

**Βασίλειος Κ.
Βελάνης**

Α.Δ.Τ. Ξ 140505

Α.Δ.Τ. Σ 564220

Α.Δ.Τ. Ν 102774

Α.Δ.Τ. ΑΕ 559104

Α.Δ.Τ. Π 393873

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της «**ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ – Α.Ε.Β.Ε**»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «**ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ – Α.Ε.Β.Ε**» που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2010, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και την περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και τις λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας, κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2010, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 30^η Μαρτίου 2011
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Κωνσταντίνος Μ. Λόλος
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 13821
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκίωνος Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ.Μ.ΣΟΕΑ 125

<i>Ποσά σε ευρώ</i>		31^η Δεκεμβρίου	31^η Δεκεμβρίου
Ισολογισμός	Σημ.	2010	2009
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	6	1.781.280,85	1.838.509,85
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	128.100,65	172.946,09
Λοιπές απαιτήσεις	8	15.728,75	14.214,01
		1.925.110,25	2.025.669,95
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	9	2.431.446,64	2.799.462,87
Πελάτες	10	6.970.540,91	8.772.106,26
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	11	448.822,84	179.084,02
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	424.863,76	1.018.215,66
		10.275.674,15	12.768.868,81
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		12.200.784,40	14.794.538,76
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Μετοχικό κεφάλαιο	13	3.506.520,00	3.173.361,00
Αποθεματικά Εύλογης Αξίας	6	989.484,87	976.116,09
Λοιπά Αποθεματικά	14	506.644,12	839.803,12
Αποτελέσματα εις νέον		-1.941.288,00	-484.962,84
Σύνολο καθαρής θέσης		3.061.360,99	4.504.317,37
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος	15	199.259,94	113.869,51
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	16	35.907,00	101.769,00
Λοιπές προβλέψεις	17	216.962,00	216.962,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	18	1.600,00	4.400,00
		453.728,94	437.000,51
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	19	7.524.026,56	8.161.668,25
Προμηθευτές	20	829.158,74	999.620,30
Τρέχων φόρος εισοδήματος	15	7.821,30	122.568,73
Λοιπές υποχρεώσεις & μεταβατικοί λογαριασμοί	21	324.687,87	569.363,60
		8.685.694,47	9.853.220,88
Σύνολο υποχρεώσεων		9.139.423,41	10.290.221,39
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		12.200.784,40	14.794.538,76

<i>Ποσά σε ευρώ</i>			
<i>Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος</i>	<i>Σημ.</i>	<i>1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου</i>	<i>1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου</i>
		<i>2010</i>	<i>2009</i>
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	24	19.317.321,26	20.446.242,61
Κόστος Πωλήσεων	24	-14.865.758,76	-14.297.049,66
Μικτά Αποτελέσματα		4.451.562,50	6.149.192,95
Άλλα έσοδα	25	364.398,37	228.676,94
Έξοδα διαθέσεως	26	-4.036.744,59	-3.790.293,33
Έξοδα διοικήσεως	26	-1.184.286,39	-1.383.254,79
Άλλα έξοδα	27	-235.555,58	-192.979,04
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων		-640.625,69	1.011.342,73
Χρηματοοικονομικό Κόστος (Καθαρό)	28	-718.035,08	-652.504,94
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		-1.358.660,77	358.837,79
Φόρος εισοδήματος	15	-97.664,39	-169.852,10
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους		-1.456.325,16	188.985,69
Λοιπά συνολικά εισοδήματα			
Αναπροσαρμογή ακινήτου στην εύλογη αξία του	6,15	8.916,12	0,00
Προσαρμογή αναβαλλόμενων φόρων αποθεματικών	6,15	4.452,66	0,00
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου μετά από φόρους		13.368,78	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου, μετά από φόρους		-1.442.956,38	188.985,69
Κέρδη / (ζημιές) κατά μετοχή			
- Βασικά σε ΕΥΡΩ	29	-1,2961	0,1787
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων		-528.789,77	1.120.708,31

<i>Ποσά σε ευρώ</i>						
<i>Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων</i>	<i>Σημ.</i>	<i>Μετοχικό Κεφάλαιο</i>	<i>Αποθεματικά Εύλογης Αξίας</i>	<i>Άλλα αποθεματικά</i>	<i>Αποτελέσματα εις νέον</i>	<i>Σύνολο Καθαρής Θέσης</i>
Υπόλοιπο την 1.1.2009		3.173.361,00	976.116,09	839.803,12	-673.948,53	4.315.331,68
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) περιόδου μετά από φόρους					188.985,69	188.985,69
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου						0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου		0,00	0,00	0,00	188.985,69	188.985,69
Υπόλοιπο την 31.12.2009		3.173.361,00	976.116,09	839.803,12	-484.962,84	4.504.317,37
Υπόλοιπο την 1.1.2010		3.173.361,00	976.116,09	839.803,12	-484.962,84	4.504.317,37
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) περιόδου μετά από φόρους					-1.456.325,16	-1.456.325,16
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου	6,15		13.368,78			13.368,78
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου		0,00	13.368,78	0,00	-1.456.325,16	-1.442.956,38
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με κεφαλαιοποίηση αποθεματικού	13	333.159,00		-333.159,00		0,00
Υπόλοιπο την 31.12.2010		3.506.520,00	989.484,87	506.644,12	-1.941.288,00	3.061.360,99

<i>Ποσά σε ευρώ</i>		
Κατάσταση Ταμιακών Ροών περιόδου	1.1– 31.12.2010	1.1– 31.12.2009
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Κέρδη προ φόρων	-1.358.660,77	358.837,79
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>		
Αποσβέσεις	111.835,92	109.365,58
Προβλέψεις	109.829,59	120.922,84
Συναλλαγματικές διαφορές	-22.706,17	-2.188,77
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημίες) επενδυτικής δραστ/τας	7.723,42	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	718.667,02	653.968,00
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>		
<i>μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου</i>		
<i>κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	368.016,23	275.713,88
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	1.450.422,91	-1.480.795,89
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-394.259,12	157.560,30
<i>Μείον:</i>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-703.138,21	-658.171,81
Καταβεβλημένοι φόροι	-219.343,44	-129.021,11
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	68.387,38	-593.809,19
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-14.418,78	-31.149,18
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	5.850,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-8.568,78	-31.149,18
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	1.018.378,13
Εξοφλήσεις δανείων	-653.170,50	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	-250.000,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-653.170,50	768.378,13
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και		
ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	-593.351,90	143.419,76
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου (Σημ. 12)	1.018.215,66	874.795,90
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου (Σημ. 12)	424.863,76	1.018.215,66

Οι ακόλουθες σημειώσεις (σελ. 10 έως 33) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2010.

Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1986 (ΦΕΚ 2933/18-09-1986) στην Ελλάδα.

Αρχική έδρα της Εταιρείας ήταν ο Δήμος Αθηναίων (Δυρραχίου 62, Σεπόλια), ενώ την 2/5/2007 η έδρα της μεταφέρθηκε στο Δήμο Μεταμορφώσεως Αττικής (οδός Τατοΐου 112, Τ.Κ. 14452).

Στις 8/11/2010, με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, έδρα της Εταιρείας ορίστηκε ο Δήμος Αιγάλεω Αττικής (Κηφισού 6, Τ.Κ.12242, τηλ. 210-53.86.400).

Η εταιρεία έχει αριθμό μητρώου ανωνύμων εταιρειών 14324/01ΔΤ/Β/86/61(2010) και λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/1920.

Η εταιρεία την 8^η Μαρτίου 2007 εξαγοράστηκε από την «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» η οποία στην συνέχεια μετονομάστηκε «VELL INTERNATIONAL GROUP ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» και δ.τ. «VELL GROUP Α.Ε.», και ακολούθως μετονομάστηκε «Γ.Ε. Δημητρίου Ανώνυμη Εμπορική Εταιρεία» (Ως Έκτακτη Γ.Σ. της μητρικής της 15/11/2010)

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται σε 50 έτη από την ημερομηνία της καταχώρησης στο οικείο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών της διοικητικής απόφασης για την παροχή άδειας σύστασης της Εταιρίας και την έγκριση του καταστατικού της.

Η εταιρεία έχει ως σκοπό τα ακόλουθα:

Α. Εμπορία πάσης φύσεως ηλεκτρικών συσκευών οικιακής ή και επαγγελματικής χρήσεως ως και ανταλλακτικών – εξαρτημάτων αυτών,

Β. Εμπορία ραπτομηχανών και πλεκτομηχανών προελεύσεως εσωτερικού ή εξωτερικού ως και ανταλλακτικών – εξαρτημάτων αυτών,

Γ. Η αντιπροσώπευση οίκων του εσωτερικού η εξωτερικού ειδών συναφών προς τα ανωτέρω αναφερόμενα,

Δ. Η ίδρυση ή συμμετοχή σε βιομηχανίες ετοιμών ενδυμάτων και η εμπορία αυτών,

Ε. Η συμμετοχή και συνεργασία της Εταιρείας με άλλες επιχειρήσεις και εταιρείες οποιασδήποτε μορφής στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή που επιδιώκουν τον ίδιο ή παρόμοιο σκοπό.

Η εταιρεία, από τις αρχές του έτους 2003 έχει συνάψει σύμβαση παραχώρησης άδειας χρήσης του σήματος Singer στην Ελλάδα και στα Βαλκάνια και είναι αντιπρόσωπος και αποκλειστικός διανομέας των προϊόντων «**Singer**» στην Ελλάδα και τα Βαλκάνια. Τον Οκτώβριο του 2010 η εταιρεία προχώρησε σε αναθεώρηση των όρων της συμφωνίας της με τον Πάροχο του εξωτερικού και περιορίστηκε το δικαίωμα χρήσης του σήματος Singer στην Ελλάδα. Περαιτέρω, η εταιρεία έκρινε ότι είναι εμπορικά συμφέρον να παραχωρήσει σε τρίτους την παροχή υπηρεσιών service των προϊόντων της.

Η Σύνοψη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας από την έναρξη της χρήσεως έως σήμερα έχει ως εξής:

Όνοματεπώνυμο	Θέση στο Δ.Σ.	Μέλος
Κωνσταντίνος Βασιλείου Βελάνης	Πρόεδρος	Μη εκτελεστικό
Σοφοκλής Βασιλείου Βελάνης	Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Εκτελεστικό
Τσιάγκα Χρήστου Καλλιόπη	Μέλος	Εκτελεστικό
Κωνσταντινίδης Γεωργίου Μιχαήλ	Μέλος	Εκτελεστικό
Βελάνης Κωνσταντίνου Βασίλειος	Μέλος	Εκτελεστικό

Με την από 30/6/2010 Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου ανανεώθηκε για πέντε έτη.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2010, έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την **29^η Μαρτίου 2011**.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (περιλαμβανομένων και των ερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Δ.Π.Χ.Π.), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31.12.2010.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού τα οποία εμφανίζονται στην εύλογη αξία τους, (τα οποία περιγράφονται στις Σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων).

Οι Οικονομικές Καταστάσεις που παρουσιάζονται έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες:

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί, είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών έχει ως ακολούθως:

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα χρήση 2010

ΔΛΠ 27 (Τροποποιημένο) «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιουλίου 2009. [KANONISMOS (ΕΚ) αριθ. 494/2009 της Επιτροπής της 3^{ης} Ιουνίου 2009, L 149 - 12.6.2009]

Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 απαιτεί συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική να καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Επιπλέον, το τροποποιημένο πρότυπο μεταβάλλει το λογιστικό χειρισμό για τις ζημιές που πραγματοποιούνται από θυγατρική εταιρεία καθώς και της απώλειας του ελέγχου θυγατρικής. Η έγκριση των τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 27 συνεπάγεται τροποποιήσεις στα διεθνή πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς (ΔΠΧΑ) 1, ΔΠΧΑ 4, ΔΠΧΑ 5, ΔΛΠ 1, ΔΛΠ 7, ΔΛΠ 14, ΔΛΠ 21, ΔΛΠ 28, ΔΛΠ 31, ΔΛΠ 32, ΔΛΠ 33, ΔΛΠ 39 και στη διερμηνεία 7 της Μόνιμης Επιτροπής Διερμηνειών (ΜΕΔ) προκειμένου να εξασφαλιστεί η συνέπεια μεταξύ των διεθνών λογιστικών προτύπων.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία.

ΔΠΧΑ 3 (Αναθεωρημένο) «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιουλίου 2009. [KANONISMOS (ΕΚ) αριθ. 495/2009 της Επιτροπής της 3^{ης} Ιουνίου 2009, L 149 - 12.6.2009]

Το αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 3 εισάγει μια σειρά αλλαγών στο λογιστικό χειρισμό συνενώσεων επιχειρήσεων οι οποίες θα επηρεάσουν: **α)** Το ποσό της υπεραξίας που προκύπτει, **β)** Τα αποτελέσματα της αναφερόμενης περιόδου στην οποία πραγματοποιείται η απόκτηση επιχειρήσεων και **γ)** Τα μελλοντικά αποτελέσματα. Αυτές οι αλλαγές περιλαμβάνουν: **α)** Παρέχουν την δυνατότητα επιλογής, σε κάθε συνένωση επιχειρήσεων, ο αποκτών να επιμετρά τυχόν μη ελέγχουσα συμμετοχή στον αποκτώμενο είτε στην εύλογη αξία είτε στο αναλογικό ποσοστό τους επί της μη ελέγχουσας συμμετοχής, των καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων του αποκτώμενου. **β)** Την καταχώριση στα αποτελέσματα, δαπανών που σχετίζονται με την απόκτηση και **γ)** Την καταχώριση στα αποτελέσματα, μεταγενέστερων μεταβολών στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος. Η έγκριση του αναθεωρημένου ΔΠΧΑ 3 συνεπάγεται τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 1, ΔΠΧΑ 2, ΔΠΧΑ 7, στα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ) 12, ΔΛΠ 16, ΔΛΠ 28, ΔΛΠ 32, ΔΛΠ 33, ΔΛΠ 34, ΔΛΠ 36, ΔΛΠ 37, ΔΛΠ 38, ΔΛΠ 39 και στη διερμηνεία 9 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΕΔΔΠΧΑ) προκειμένου να εξασφαλιστεί η συνέπεια μεταξύ των διεθνών λογιστικών προτύπων.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία.

ΔΠΧΑ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α.»

Εφαρμόζεται το αργότερο από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους που αρχίζει μετά την 31^η Δεκεμβρίου 2009. [ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1136/2009 της Επιτροπής της 25^{ης} Νοεμβρίου 2009, L 311/6 - 26.11.2009]

Οι τροποποιήσεις του προτύπου αποσκοπούν στο να καταστήσουν ευχερέστερη τη χρήση του και την τροποποίησή του μελλοντικά. Επιπλέον, διαγράφονται από το πρότυπο μερικές παρωχημένες μεταβατικές καθοδηγήσεις και περιλαμβάνονται μερικές ήσσονος σημασίας αναδιατυπώσεις. Οι ουσιαστικές απαιτήσεις παραμένουν αμετάβλητες.

ΔΠΧΑ 2 (Τροποποίηση) «Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών»

Εφαρμόζεται το αργότερο από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους που αρχίζει μετά την 31^η Δεκεμβρίου 2009. [ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 244/2010 της Επιτροπής της 23^{ης} Μαρτίου 2010, L 77/42 - 24.3.2010]

Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 2 διευκρινίζει τη λογιστική μεταχείριση των συναλλαγών που βασίζονται στην αξία των μετοχών, στις οποίες ο πάροχος αγαθών ή υπηρεσιών πληρώνεται τοις μετρητοίς και η υποχρέωση αναλαμβάνεται από άλλη οντότητα του ομίλου (συναλλαγές ομίλων οι οποίες αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά). Επιπρόσθετα με τον ανωτέρω κανονισμό η Διερμηνεία 8 και η Διερμηνεία 11 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΕΔΔΠΧΑ), που αναφέρονται στο ΔΠΧΑ 2 «Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών», απαλείφονται.

Η τροποποίηση αυτή δεν επηρεάζει τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση»

Εφαρμόζεται το αργότερο από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους που αρχίζει μετά την 30^η Ιουνίου 2009. [ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 839/2009 της Επιτροπής της 15^{ης} Σεπτεμβρίου του 2009, L 244/6 - 16.9.2009]

Η παρούσα τροποποίηση αποσαφηνίζει τον τρόπο με τον οποίο θα έπρεπε να εφαρμόζονται, σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι αρχές που καθορίζουν κατά πόσο ένας αντισταθμιζόμενος κίνδυνος ή τμήμα των ταμειακών ροών εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της λογιστικής αντιστάθμισης.

Επειδή η Εταιρεία δεν ακολουθεί λογιστική αντιστάθμισης σύμφωνα με το ΔΛΠ 39, η τροποποίηση αυτή δεν εφαρμόζεται.

ΕΔΔΠΧΑ 12 «Διακανονισμοί για την παροχή δημόσιας υπηρεσίας»

Εφαρμόζεται το αργότερο από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους που αρχίζει μετά την 30^η Μαρτίου 2009. [ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 254 /2009 της Επιτροπής της 25^{ης} Μαρτίου του 2009, L 80/5 - 26.3.2009]

Η διερμηνεία αναφέρεται στις εταιρείες που συμμετέχουν σε συμφωνίες (διακανονισμούς) παραχώρησης δημόσιων υπηρεσιών. Το διεθνές πρότυπο χρηματοοικονομικής αναφοράς (IFRS) 1, η IFRIC 4 και η διερμηνεία 29 της μόνιμης επιτροπής διερμηνειών (ΜΕΔ-SIC) τροποποιούνται σύμφωνα με το προσάρτημα Β της IFRIC 12 όπως αναφέρεται στο παράρτημα του παρόντος κανονισμού.

Η διερμηνεία αυτή δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

ΕΔΔΠΧΑ 15 «Συμφωνίες για την κατασκευή ακίνητης περιουσίας»

Εφαρμόζεται το αργότερο από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους που αρχίζει μετά την 31^η Δεκεμβρίου 2009 [ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 636 /2009 της Επιτροπής της 22^{ης} Ιουλίου του 2009, L 191/5 - 23.7.2009]

Η διερμηνεία διευκρινίζει και καθοδηγεί σχετικά με το πότε πρέπει να αναγνωρίζονται στους λογαριασμούς τα έσοδα από την κατασκευή ακινήτων, και ειδικότερα, εάν μια σύμβαση κατασκευής εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του Δ.Λ.Π. 11 Συμβάσεις Κατασκευής ή του Δ.Λ.Π. 18 Έσοδα.

Η διερμηνεία αυτή δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

ΕΛΠΧΑ 16 «Αντισταθμίσεις καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό»

Εφαρμόζεται το αργότερο από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους που αρχίζει μετά την 30^η Ιουνίου 2009 [ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 460 /2009 της Επιτροπής της 4^{ης} Ιουνίου του 2009, L 139/6 - 5.6.2009]

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή σε μία οικονομική οντότητα που αντισταθμίζει τον κίνδυνο ξένου νομίσματος που προκύπτει από καθαρή επένδυση της σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό και πληροί τους όρους για λογιστική αντιστάθμισης σύμφωνα με το ΔΛΠ 39. Η διερμηνεία παρέχει οδηγίες σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο μία οικονομική οντότητα πρέπει να καθορίσει τα ποσά που αναταξινομούνται από τα ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα τόσο για το μέσο αντιστάθμισης όσο και για το αντισταθμιζόμενο στοιχείο.

Η διερμηνεία αυτή δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

ΕΛΠΧΑ 17 «Διανομή μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων στους μετόχους»

Εφαρμόζεται το αργότερο από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους που αρχίζει μετά την 31^η Οκτωβρίου 2009 [ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1142 /2009 της Επιτροπής της 26^{ης} Νοεμβρίου του 2009, L 312/8 - 27.11.2009]

Η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση στον λογιστικό χειρισμό των ακόλουθων μη αμφίδρομων (non - reciprocal) διανομών στοιχείων ενεργητικού από την οικονομική οντότητα στους μετόχους που ενεργούν υπό την ιδιότητά τους ως μέτοχοι: α) διανομές μη χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και β) διανομές που δίνουν στους μετόχους την επιλογή απολαβής είτε μη χρηματικών στοιχείων ενεργητικού είτε μετρητών. Το διεθνές πρότυπο χρηματοοικονομικής αναφοράς (IFRS) 5 και το διεθνές λογιστικό πρότυπο (IAS) 10 τροποποιούνται σύμφωνα με το προσάρτημα του παρόντος κανονισμού.

Η διερμηνεία αυτή δεν επηρεάζει τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΕΛΠΧΑ 18 «Μεταβιβάσεις περιουσιακών στοιχείων από πελάτες»

Εφαρμόζεται το αργότερο, από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους που αρχίζει μετά την 31^η Οκτωβρίου 2009 [ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1164 /2009 της Επιτροπής της 27^{ης} Νοεμβρίου του 2009, L 314/15 - 1.12.2009]

Η διερμηνεία διευκρινίζει τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ για τις συμφωνίες στις οποίες η οικονομική οντότητα λαμβάνει από έναν πελάτη ένα ενσώματο περιουσιακό στοιχείο, το οποίο πρέπει στη συνέχεια να χρησιμοποιήσει για να παρέχει στον πελάτη τη συνεχή πρόσβαση σε αγαθά ή σε υπηρεσίες. Σε ορισμένες περιπτώσεις, η οικονομική οντότητα λαμβάνει μετρητά από έναν πελάτη που πρέπει να χρησιμοποιηθούν μόνο για την απόκτηση ή την κατασκευή του ενσώματου περιουσιακού στοιχείου. Το διεθνές πρότυπο χρηματοοικονομικής αναφοράς (IFRS) 1 τροποποιείται σύμφωνα με το προσάρτημα του παρόντος κανονισμού.

Η διερμηνεία αυτή δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα και διερμηνείες οι οποίες αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ)

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται το αργότερο από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους που αρχίζει μετά την 31^η Δεκεμβρίου 2009 [ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 243/2010 της Επιτροπής της 23^{ης} Μαρτίου 2010, L 77/33 - 24.3.2010]

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υφίστανται στα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που εκδόθηκαν τον Απρίλιο του 2009.

Εφόσον δεν αναφέρεται διαφορετικά, οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»

Η τροποποίηση επιβεβαιώνει ότι οι εισφορές μιας επιχείρησης για τη σύσταση μίας κοινοπραξίας και οι συναλλαγές κοινού ελέγχου εξαιρούνται από το πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 2.

ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες»

Η τροποποίηση αποσαφηνίζει γνωστοποιήσεις που απαιτούνται όσον αφορά τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατατάσσονται ως κατεχόμενα προς πώληση ή τις διακοπείσες δραστηριότητες.

ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς»

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις όσον αφορά την γνωστοποίηση πληροφοριών σχετικά με τα περιουσιακά στοιχεία του τομέα.

ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις ότι ο πιθανός διακανονισμός μιας υποχρέωσης με την έκδοση συμμετοχικών τίτλων δεν έχει σχέση με την κατάταξή της ως κυκλοφορούν ή μη κυκλοφορούν στοιχείο.

ΔΛΠ 7 «Καταστάσεις Ταμειακών Ροών»

Η τροποποίηση απαιτεί ότι μόνο οι δαπάνες που καταλήγουν σε ένα αναγνωρισμένο περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση της οικονομικής θέσης μπορούν να κατατάσσονται ως επενδυτικές δραστηριότητες.

ΔΛΠ 17 «Μισθώσεις»

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις ως προς την κατάταξη των μισθώσεων γηπέδων και κτιρίων ως χρηματοδοτικές ή λειτουργικές μισθώσεις.

ΔΛΠ 36 «Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων»

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις για τον επιμερισμό και την επιμέτρηση (για σκοπούς απομείωσης) της υπεραξίας που προκύπτει σε συνένωση επιχειρήσεων. Διευκρινίζεται ότι η υπεραξία που προκύπτει θα επιμερίζεται από την ημερομηνία της απόκτησης σε κάθε μονάδα δημιουργίας ταμιακών ροών ή ομάδες μονάδων δημιουργίας ταμιακών ροών του αποκτώντος που αναμένεται να ωφεληθούν από τις συνέργειες της συνένωσης.

ΔΛΠ 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία»

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις και οδηγίες για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας αποκτηθέντος σε συνένωση επιχειρήσεων άυλου περιουσιακού στοιχείου.

ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση»

Οι τροποποιήσεις αφορούν: (α) διευκρινίσεις σχετικά με την αντιμετώπιση των κυρώσεων / προστίμων από προπληρωμή δανείων ως παράγωγα στενά συνδεδεμένα με το κύριο συμβόλαιο, (β) το πεδίο απαλλαγής για τις συμβάσεις συνένωσης επιχειρήσεων και (γ) διευκρινίσεις ότι τα κέρδη ή ζημιές από αντιστάθμιση ταμιακών ροών μιας προσδοκώμενης συναλλαγής πρέπει να επαναταξινομηθούν από τα ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα στην περίοδο κατά την οποία η αντισταθμιζόμενη προσδοκώμενη ταμιακή ροή επηρεάζει τα αποτελέσματα.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 9 «Επανεκτίμηση των Ενσωματωμένων Παραγώγων»

Η τροποποίηση καθορίζει περιπτώσεις περιορισμού των δυνατοτήτων εφαρμογής της παρούσας διερμηνείας σε παράγωγα ενσωματωμένα σε συμβόλαια.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 16 «Αντισταθμίσεις μιας καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό»

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις για την δυνατότητα κατοχής και καθορισμού ενός παράγωγου ή μη παράγωγου μέσου ως μέσου αντιστάθμισης σε μια αντιστάθμιση καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση εξωτερικού. Το/α μέσο/α αντιστάθμισης μπορεί να κατέχεται/ονται από οποιαδήποτε οικονομική οντότητα ή οντότητες εντός του ομίλου, αρκεί να πληρούνται τα κριτήρια καθορισμού, τεκμηρίωσης και αποτελεσματικότητας του Δ.Λ.Π. 39.

ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α.»

Εφαρμόζεται το αργότερο από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους που αρχίζει μετά την 31^η Δεκεμβρίου 2009. [ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 550/2010 της Επιτροπής της 23^{ης} Ιουνίου 2010, L 157/3 - 24.6.2010]

Η παρούσα τροποποίηση αποσαφηνίζει ότι οντότητες με δραστηριότητες στους κλάδους του πετρελαίου και του φυσικού αερίου οι οποίες μεταβαίνουν σε ΔΠΧΑ επιτρέπεται να χρησιμοποιούν λογιστικές αξίες για τα περιουσιακά στοιχεία πετρελαίου και φυσικού αερίου που έχουν καθοριστεί βάσει των προγενέστερων λογιστικών

τους κανόνων. Οι οντότητες που αποφασίζουν να χρησιμοποιήσουν την εξαίρεση αυτή πρέπει να υποχρεούνται να επιμετρούν τις υποχρεώσεις θέσης εκτός λειτουργίας, αποκατάστασης και παρεμφερείς υποχρεώσεις σχετικά με περιουσιακά στοιχεία πετρελαίου και φυσικού αερίου σύμφωνα με το ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία» και να αναγνωρίζουν απευθείας στα αδιανέμητα κέρδη οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ του ποσού αυτού και της λογιστικής αξίας των εν λόγω υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ που έχει προσδιοριστεί με βάση τις προηγούμενες ΓΠΛΑ της οντότητας. Η τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 αφορά επίσης επανεκτίμηση της διαπίστωσης της μίσθωσης.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές από περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2011

ΔΠΧΑ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α.» & ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»

Εφαρμόζεται το αργότερο από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους που αρχίζει μετά την 30^η Ιουνίου 2010. [ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 574/2010 της Επιτροπής της 30^{ης} Ιουνίου 2010, L 166/6 - 1.7.2010]

Η τροποποίηση παρέχει την δυνατότητα (για τις οντότητες που εφαρμόζουν ΔΠΧΑ για πρώτη φορά) απαλλαγής από την επαναδιατύπωση των συγκριτικών γνωστοποιήσεων βάσει του ΔΠΧΑ 7 όσον αφορά τις επιμετρήσεις της εύλογης αξίας και τον κίνδυνο ρευστότητας σε περίπτωση που οι εν λόγω συγκριτικές περίοδοι λήγουν πριν από την 31^η Δεκεμβρίου 2009. Σκοπός της τροποποίησης του ΔΠΧΑ 1 είναι η πρόβλεψη προαιρετικής απαλλαγής για τις εν λόγω οντότητες.

Η τροποποίηση αυτή δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 14 (Τροποποίηση) «ΔΛΠ 19 – Το όριο σε ένα περιουσιακό στοιχείο καθορισμένων παροχών, οι ελάχιστες κεφαλαιακές υποχρεώσεις και οι αλληλεπιδράσεις τους»

Εφαρμόζεται το αργότερο από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους που αρχίζει μετά την 31^η Δεκεμβρίου 2010. [ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 633/2010 της Επιτροπής της 19^{ης} Ιουλίου 2010, L 186/10 - 20.7.2010]

Η τροποποίηση αφορά στην εξάλειψη της ακούσιας επίπτωσης της ΕΔΔΧΠΑ 14 σε περιπτώσεις όπου μια οντότητα υποκείμενη σε απαίτηση ελάχιστης χρηματοδότησης πραγματοποιεί πρόωρη πληρωμή εισφορών, όταν κάτω από ορισμένες περιστάσεις η οντότητα που πραγματοποιεί την προπληρωμή υποχρεούται να αναγνωρίσει έξοδο. Στην περίπτωση κατά την οποία ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών υπόκειται σε απαίτηση ελάχιστης χρηματοδότησης, η τροποποίηση στην ΕΔΔΧΠΑ 14 προβλέπει τον χειρισμό της εν λόγω προπληρωμής, όπως και κάθε άλλης προπληρωμής, ως περιουσιακού στοιχείου.

Η τροποποίηση αυτή δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

ΔΛΠ 24 (Τροποποίηση) «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών»

Εφαρμόζεται το αργότερο από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους που αρχίζει μετά την 31^η Δεκεμβρίου 2010. [ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 632/2010 της Επιτροπής της 19^{ης} Ιουλίου 2010, L 186/1 - 20.7.2010]

Η τροποποίηση αυτή επιχειρεί να μειώσει τις γνωστοποιήσεις των συναλλαγών ανάμεσα σε συνδεδεμένα μέρη δημοσίου (government - related entities) και να αποσαφηνίσει την έννοια του συνδεδεμένου μέρους. Συγκεκριμένα, καταργείται η υποχρέωση των συνδεδεμένων μερών δημοσίου να γνωστοποιήσουν τις λεπτομέρειες όλων των συναλλαγών με το δημόσιο και με άλλα συνδεδεμένα μέρη δημοσίου, αποσαφηνίζει και απλοποιεί τον ορισμό του συνδεδεμένου μέρους και επιβάλλει την γνωστοποίηση όχι μόνο των σχέσεων, των συναλλαγών και των υπολοίπων ανάμεσα στα συνδεδεμένα μέρη αλλά και των δεσμεύσεων τόσο στις ατομικές όσο και στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Το διεθνές πρότυπο χρηματοοικονομικής αναφοράς «(IFRS) 8 Λειτουργικοί τομείς» τροποποιείται σύμφωνα με το προσάρτημα του παρόντος κανονισμού.

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει αυτές τις αλλαγές από την ημερομηνία που τίθενται σε εφαρμογή.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 19 «Εξόφληση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων με συμμετοχικούς τίτλους»

Εφαρμόζεται, το αργότερο, από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους που αρχίζει μετά τις 30 Ιουνίου 2010. [ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 662/2010 της Επιτροπής της 23^{ης} Ιουλίου 2010, L 193/1 - 24.7.2010]

Η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση για τον τρόπο με τον οποίο ο οφειλέτης πρέπει να λογιστικοποιεί τους συμμετοχικούς τίτλους που εκδίδει για τον πλήρη ή μερικό διακανονισμό χρηματοοικονομικής υποχρέωσης μετά από επαναδιαπραγμάτευση των όρων της υποχρέωσης. Το διεθνές πρότυπο χρηματοοικονομικής αναφοράς «(IFRS) 1 Πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α.» τροποποιείται σύμφωνα με το προσάρτημα του παρόντος κανονισμού.

Η διερμηνεία αυτή δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση»

Εφαρμόζεται, το αργότερο, από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους που αρχίζει μετά την 31^η Ιανουαρίου 2010. [ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1293/2009 της Επιτροπής της 23^{ης} Δεκεμβρίου 2009, L 347/24.12.2009]

Η τροποποίηση διευκρινίζει πώς αντιμετωπίζονται λογιστικά ορισμένα δικαιώματα όταν τα εκδοθέντα μέσα εκφράζονται σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα επιχειρηματικής λειτουργίας του εκδότη. Εάν τα εν λόγω μέσα διανέμονται κατ' αναλογία στους υφιστάμενους μετόχους του εκδότη έναντι συγκεκριμένου ποσού μετρητών, πρέπει να ταξινομούνται ως μετοχικό κεφάλαιο, ακόμα και αν η τιμή άσκησης τους εκφράζεται σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα επιχειρηματικής λειτουργίας του εκδότη.

Η τροποποίηση αυτή δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα και διερμηνείες οι οποίες αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ)

Οι τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υφίστανται στα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που εκδόθηκαν τον Μάιο του 2010. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται, το αργότερο, από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους που αρχίζει μετά την 30^η Ιουνίου 2010 και περιγράφονται ακολούθως.

Σημειώνεται ότι, εφόσον δεν αναφέρεται διαφορετικά, οι τροποποιήσεις αυτές δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

ΔΠΧΑ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α.»

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν: α) Τη δυνατότητα χρησιμοποίησης της εύλογης αξίας (ως τεκμαιρόμενου κόστους) που είχε χρησιμοποιηθεί με βάση προηγούμενες λογιστικές αρχές (Γ.Π.Λ.Α) εξαιτίας μιας δημόσιας προσφοράς ή ιδιωτικοποίησης, ακόμη και αν το γεγονός αυτό είχε συμβεί μετά από την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ αλλά πριν από τη λήξη της περιόδου των πρώτων οικονομικών καταστάσεων β) Την δυνατότητα χρησιμοποίησης της λογιστικής αξίας (ως τεκμαιρόμενου κόστους) ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων κατά την ημερομηνία μετάβασης από επιχειρήσεις που υπόκεινται σε «ειδικές ρυθμίσεις» ακόμα και στην περίπτωση που η λογιστική αξία περιλαμβάνει κόστη που δεν αναγνωρίζονται σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ γ) Δεν απαιτείται η εφαρμογή του ΔΛΠ 8 όταν αλλάζει μία λογιστική αρχή στην περίοδο που καλύπτεται από τις πρώτες οικονομικές καταστάσεις. Στην περίπτωση που η οντότητα έχει δημοσιεύσει ήδη ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 34 απαιτούνται γνωστοποιήσεις.

ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»

Διευκρινίζεται ότι δεν αναπροσαρμόζεται το ενδεχόμενο τίμημα που λαμβάνεται σε μία συνένωση επιχειρήσεων πριν την ημερομηνία εφαρμογής του αναθεωρημένου προτύπου ΔΠΧΑ 3 (2008) κατά την ημερομηνία εφαρμογής του. Δίδονται οδηγίες για την μεταγενέστερη λογιστικοποίησή του. Επιπλέον δίδονται οδηγίες για την επιμέτρηση της μη ελέγχουσας συμμετοχής και για την λογιστικοποίηση των παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών του αποκτώμενου.

ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»

Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν πολλαπλές διευκρινίσεις κυρίως σχετικά με τις γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών μέσων.

ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι οικονομικές οντότητες μπορούν να παρουσιάζουν την ανάλυση των συστατικών στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων είτε στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων είτε στις σημειώσεις.

ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι τροποποιήσεις των ΔΛΠ 21, ΔΛΠ 28 και ΔΛΠ 31 που απορρέουν από την αναθεώρηση του ΔΛΠ 27 (2008) πρέπει να εφαρμόζονται μελλοντικά.

ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά»

Η τροποποίηση δίνει μεγαλύτερη έμφαση στις αρχές γνωστοποίησης που πρέπει να εφαρμόζονται σε σχέση με σημαντικά γεγονότα και συναλλαγές, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών αναφορικά με επιμετρήσεις στην εύλογη αξία, καθώς και στην ανάγκη επικαιροποίησης των σχετικών πληροφοριών από την πιο πρόσφατη ετήσια έκθεση.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α 13 «Προγράμματα Πιστότητας Πελατών»

Η τροποποίηση διευκρινίζει την έννοια του όρου «εύλογη αξία», στο πλαίσιο της επιμέτρησης της επιβράβευσης των προγραμμάτων πιστότητας πελατών.

3. Ενοποίηση

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής Εταιρείας:

<i>Επωνυμία Μητρικής Εταιρείας</i>	<i>Δραστηριότητα</i>	<i>Έδρα</i>	<i>Ποσοστό Συμμετοχής</i>	<i>Μέθοδος Ενοποίησης</i>
Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.	Εμπορική	ΕΛΛΑΔΑ	100%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ

Οι μετοχές της Μητρικής Εταιρείας είναι εισηγμένες στο **Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών**.

4. Οι βασικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και παρουσίαση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2010 και περιγράφονται κατωτέρω, έχουν εφαρμοσθεί σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

4.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ακίνητα της εταιρείας (οικόπεδα και κτίρια) αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, μειωμένα κατά τις μεταγενέστερα σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Αυξήσεις στην λογιστική αξία των ακινήτων που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία, καταχωρούνται σε αποθεματικό των Ιδίων Κεφαλαίων, εκτός εάν αφορά σε αναστροφή μειωτικής αναπροσαρμογής (υποτίμησης) που είχε καταχωρηθεί στα έξοδα. Σε αυτή την περίπτωση ισόποσο μέρος της αναπροσαρμογής καταχωρείται στα έσοδα.

Μειώσεις στη λογιστική αξία, που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή, καταχωρούνται στα έξοδα αφού πρώτα διαγραφεί το τυχόν σχηματισμένο αποθεματικό αναπροσαρμογής για το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.

Τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία (έπιπλα, μεταφορικά μέσα και λοιπός εξοπλισμός) αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Κατά την πώληση των ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα. Για τα ενσώματα πάγια που αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία υπόκειται σε επανεξέταση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Υπολειμματικές αξίες δεν αναγνωρίζονται.

Η ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων έχει ως ακολούθως:

Κατηγορία παγίων	Ωφέλιμη διάρκεια σε έτη
Κτίρια και τεχνικά έργα	Από 40 έως 50 έτη
Μεταφορικά Μέσα και Μέσα Εσωτερικών Μεταφορών	Από 9 έως 20 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός γραφείων	Από 5 έως 10 έτη

4.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικά Προγράμματα Η/Υ

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία κυμαίνεται από 3 έως 8 έτη.

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται, εκτός αν υπάρχει η προοπτική να προσδώσουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη, οπότε καταχωρούνται στα άυλα στοιχεία.

Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία (σήματα)

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται (α) Αν πιθανολογείται ότι τα αναμενόμενα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αποδίδονται σε αυτά θα εισρεύσουν στην επιχείρηση και (β) Αν το κόστος του περιουσιακού στοιχείου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με περιορισμένη διάρκεια ζωής αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια ωφέλιμης ζωής τους.

Τέλος, τα λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία εξετάζονται για απομείωση της αξίας τους.

4.3. Αποθέματα

Τα αποθέματα (εμπορεύματα) αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης, μέσα στα πλαίσια της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας της επιχείρησης, μείον το υπολογιζόμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση, εφόσον αυτό είναι διακεκριμένο και σημαντικής αξίας.

Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων και τα ειδικά έξοδα αγοράς τους (μεταφορικά, ασφάλιστρα κλπ).

Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

4.4. Πελάτες και λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης.

Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους.

Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο.

Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

4.5. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες - μέχρι 3 μήνες - επενδύσεις υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

4.6. Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπρόθεσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή, το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

4.7. Λοιπές Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρούνται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νόμιμη ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος,
- Είναι πιθανόν ότι θ' απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της δέσμευσης και,
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

4.8. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της εταιρείας καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

4.9. Τρέχων και Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας και βασίζεται στα αποτελέσματα της εταιρείας όπως αυτά αναμορφώνονται στη φορολογική της δήλωση, εφαρμόζοντας τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία εκτιμάται ότι θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

4.10. Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την αξία πώλησης αγαθών και υπηρεσιών, απαλλαγμένη από το Φ.Π.Α., τις επιστροφές και τις εκπτώσεις. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών καταχωρούνται όταν οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες που απορρέουν από την κυριότητα των αγαθών μεταβιβάζονται στον αγοραστή. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται ως δεδουλευμένα σύμφωνα με τις σχετικές συμφωνίες και την πραγματική παροχή της υπηρεσίας. Τα έσοδα από τόκους καταχωρούνται σε καθορισμένα χρονικά διαστήματα, αφού ληφθούν υπόψη το οφειλόμενο κεφάλαιο και το πραγματικό επιτόκιο μέχρι τη λήξη της περιόδου, εφόσον υπάρχει η βεβαιότητα ότι τα έσοδα αυτά θα εισπραχθούν. Τα έσοδα από μερίσματα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν το δικαίωμα εισπραξής τους έχει κατοχυρωθεί.

4.11. Λειτουργικοί τομείς

Οι λειτουργικοί τομείς δραστηριότητας ορίζονται με βάση τη γεωγραφική διάρθρωση των πωλήσεων της Εταιρείας, εφόσον οι υπεύθυνοι για τη λήψη οικονομικών αποφάσεων παρακολουθούν αυτές τις οικονομικές πληροφορίες ξεχωριστά. Η Διοίκηση αξιολογεί την επίδοση των τομέων δραστηριότητας βασιζόμενη στα μικτά κέρδη.

4.12. Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο η εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα).

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία ισολογισμού με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, εκτός από την περίπτωση κατά την οποία χαρακτηρίζονται ως αντιστάθμιση επενδυτικών κινδύνων, οπότε καταχωρούνται απ' ευθείας στην Καθαρή Θέση.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία, καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως, ενώ των διαθεσίμων προς πώληση στην Καθαρή Θέση.

4.13. Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Εισπράξεις και πληρωμές που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα, με βάση ένα σταθερό ρυθμό κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

5. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (συναλλαγματικός κίνδυνος, διακυμάνσεις των επιτοκίων, τιμές της αγοράς), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας.

Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα αποτελέσματα που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από την Διοίκηση της εταιρείας με τις ακόλουθες ενέργειες:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του εταιρείας,
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις.

Κίνδυνος αγοράς

Ως κίνδυνος αγοράς ορίζεται ο κίνδυνος στη βάση του οποίου η εύλογη αξία ή οι μελλοντικές ταμιακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων της εταιρείας ενδέχεται να παρουσιάσουν διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις τιμές της αγοράς. Ο εν λόγω κίνδυνος για την εταιρεία εστιάζεται κυρίως στις διακυμάνσεις των επιτοκίων δανεισμού και στο συναλλαγματικό κίνδυνο.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία διενεργεί εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα που αφορούν εισαγωγές αποθεμάτων από χώρες του εξωτερικού. Λόγω του ύψους των συναλλαγών αυτών και του νομίσματος της συναλλαγής, η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κινδύνους από διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών.

Κίνδυνος επιτοκίου

Οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας συνδέονται με επιτόκια τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν να διακυμανθούν είτε ανοδικά είτε καθοδικά. Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμιακές ροές της εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από διακυμάνσεις επιτοκίων.

Η έκθεση σε κίνδυνο από διακυμάνσεις επιτοκίων για τις υποχρεώσεις παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Η χρηματοδότηση έχει διαμορφωθεί με προκαθορισμένο συνδυασμό σταθερού και κυμαινόμενου επιτοκίου, προκειμένου να μετριαστεί ο κίνδυνος από μεταβολές επιτοκίου.

Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των χρηματοδοτήσεων και το συνδυασμό επιτοκίων λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση και επανεξετάζονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, ανάλογα με τις ανάγκες.

Ακολούθως παρατίθεται **ανάλυση ευαισθησίας των κερδών μετά φόρων και των ιδίων κεφαλαίων** σε μεταβολές των επιτοκίων κατά 1%:

31^η Δεκεμβρίου 2010

Μεταβολές στα κέρδη προ φόρων και στα ίδια κεφάλαια σε μεταβολή επιτοκίων (κατά +/- 1%)

Μεταβολή επιτοκίων	Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια
1%	-75.240,27	-57.182,60
-1%	75.240,27	57.182,60

31^η Δεκεμβρίου 2009

Μεταβολές στα κέρδη προ φόρων και στα ίδια κεφάλαια σε μεταβολή επιτοκίων (κατά +/- 1%)

Μεταβολή επιτοκίων	Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια
1%	-83.586,04	-62.689,53
-1%	83.586,04	62.689,53

Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αφορούν στις απαιτήσεις πελατών, στις λοιπές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες χρηματικές απαιτήσεις και στα ταμιακά διαθέσιμα σε τράπεζες.

Η **μέγιστη έκθεση των κονδυλίων του Ισολογισμού σε πιστωτικό κίνδυνο**, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη τυχόν εξασφαλίσεις που έχουν ληφθεί από την Εταιρεία, αναλύεται στο ακόλουθο πίνακα:

<i>Ποσά σε ευρώ</i>	31^η Δεκεμβρίου, 2010	31^η Δεκεμβρίου, 2009
Άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	15.728,75	14.214,01
Απαιτήσεις από πελάτες	7.154.540,91	8.875.288,26
Απαιτήσεις από λοιπούς χρεώστες	653.268,87	630.668,07
	7.823.538,53	9.520.170,34
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης αξίας	-697.172,00	-607.127,34
Σύνολο	7.126.366,53	8.913.043,00

Ακολούθως αναλύονται οι απαιτήσεις από πελάτες και λοιπούς χρεώστες:

<i>Ποσά σε ευρώ</i>	31^η Δεκεμβρίου, 2010		31^η Δεκεμβρίου, 2009	
	Απαιτήσεις από πελάτες	Προκαταβολές & λοιπές απαιτήσεις	Απαιτήσεις από πελάτες	Προκαταβολές & λοιπές απαιτήσεις
Χωρίς καθυστέρηση και απομείωση	6.970.540,91	140.096,87	8.730.872,75	126.722,73
Σε καθυστέρηση χωρίς απομείωση	0,00	0,00	41.233,51	0,00
Απομειωμένες απαιτήσεις	184.000,00	513.172,00	103.182,00	503.945,34
Σύνολο	7.154.540,91	653.268,87	8.875.288,26	630.668,07
Προβλέψεις απομείωσης αξίας	-184.000,00	-513.172,00	-103.182,00	-503.945,34
Καθαρό υπόλοιπο	6.970.540,91	140.096,87	8.772.106,26	126.722,73

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πιστωτικό κίνδυνο από απαιτήσεις κατά πελατών μεγαλύτερο από αυτόν που αναλογεί στις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς και στον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται (κλάδος χονδρικού εμπορίου διαρκών καταναλωτικών αγαθών).

Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών καθώς και οι συνθήκες της παροχής των πιστώσεων (ύψος παροχών, πιστωτικά όρια κ.α.) παρακολουθείται διαρκώς από τη Διοίκηση. Επίσης, στις περιπτώσεις για τις οποίες εκτιμάται ως απαραίτητο από τη Διοίκηση, υφίσταται ασφαλιστική κάλυψη με εγγύηση της παρασχεθείσας πίστωσης είτε μέσω συμβάσεων εκχώρησης απαιτήσεων με Πράκτορες Επιχειρηματικών Απαιτήσεων (συμβάσεις factoring χωρίς δικαίωμα αναγωγής).

Στο τέλος του έτους, η Διοίκηση εκτίμησε ότι δεν υφίσταται κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος ο οποίος δεν καλύπτεται από πρόβλεψη ή από άλλη εξασφάλιση.

Τέλος, τα ταμιακά ισοδύναμα αφορούν βραχυχρόνιες, υψηλής ευκολίας ρευστοποίησης επενδύσεις, που είναι εύκολα μετατρέψιμες σε μετρητά και είναι τόσο κοντά στη λήξη τους που εμφανίζουν αμελητέο κίνδυνο για αλλαγές την αποτίμησή τους κατά το χρόνο της ρευστοποίησής τους.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυσκολία μιας επιχείρησης στην εκπλήρωση δεσμεύσεων που συνδέονται με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε εβδομαδιαία βάση.

Η εταιρεία διαθέτει επαρκή ρευστά διαθέσιμα αλλά και αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις, ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε προσωρινή πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

Στους πίνακες που ακολουθούν παρατίθεται η μέγιστη έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο ρευστότητας.

Σημειώνεται ότι η ακόλουθη ανάλυση της συμβατικής ληκτότητας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων περιλαμβάνει ποσά απροεξόφλητων ταμιακών εκροών, τα οποία μπορεί να διαφέρουν από τα σχετικά ποσά του Ισολογισμού, ο οποίος περιλαμβάνει προεξοφλημένα ποσά ταμιακών ροών. Συνεπώς, οι δανειακές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν το πληρωτέο ποσό των μελλοντικών τοκοχρεολυτικών δόσεων, σύμφωνα με τα συμβατικά επιτόκια που ισχύουν κατά την ημερομηνία αναφοράς (ισολογισμού).

Ανάλυση συμβατικής ληκτότητας χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

31η Δεκεμβρίου 2010	Αξία							
	Ισολογισμού	Έως 1 μήνα	Έως - 6 μήνες	6 μήνες	1 έτος	2- 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	7.524.026,56		7.652.819,85					7.652.819,85
Προμηθευτές	829.158,74	201.064,42	553.255,13	74.839,19				829.158,74
Λοιπές υποχρεώσεις	551.071,17	154.637,39	162.985,25	12.086,53	219.762,00	1.600,00		551.071,17
Σύνολο	8.904.256,47	355.701,81	8.369.060,23	86.925,72	219.762,00	1.600,00		9.033.049,76

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

31η Δεκεμβρίου 2009	Αξία							
	Ισολογισμού	Έως 1 μήνα	Έως - 6 μήνες	6 μήνες	1 έτος	2- 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	8.161.668,25	0,00	8.248.129,11	0,00	0,00	0,00	0,00	8.248.129,11
Προμηθευτές	999.620,30	172.551,08	827.069,22	0,00	0,00	0,00	0,00	999.620,30
Λοιπές υποχρεώσεις	913.294,33	356.134,22	243.871,56	91.926,55	221.362,00	0,00		913.294,33
Σύνολο	10.074.582,88	528.685,30	9.319.069,89	91.926,55	221.362,00	0,00		10.161.043,74

Πολιτικές Διαχείρισης Κεφαλαίων

Η εταιρεία με τη διαχείριση κεφαλαίου έχει ως στόχο τη διασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας της δραστηριότητας στο μέλλον, με σκοπό να υπάρξουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους και τη διατήρηση ιδανικής κεφαλαιουχικής διάρθρωσης, έτσι ώστε να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Η εταιρεία ελέγχει τον επαγγελματικό κίνδυνο με βάση τον συντελεστή μόχλευσης, ο οποίος παρατίθεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	31.12.2010	31.12.2009
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	7.524.026,56	8.161.668,25
(-) Χρηματικά Διαθέσιμα	424.863,76	1.018.215,66
Καθαρός Δανεισμός	7.099.162,80	7.143.452,59
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	3.061.360,99	4.504.317,37
Σύνολο Κεφαλαίων	10.160.523,79	11.647.769,96

Συντελεστής Μόχλευσης

69,87%

61,33%

Ο συντελεστής μόχλευσης αυξήθηκε, λόγω μείωσης των Ιδίων Κεφαλαίων από τις ζημιές της χρήσεως.

6. Ενσώματα Πάγια

Επί των ενσωμάτων παγίων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα ή άλλα βάρη.

Ακολούθως, παρατίθενται πίνακας μεταβολών των ενσωμάτων παγίων κατά τη διάρκεια της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσεως:

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Πίνακας Μεταβολών Ενσωμάτων Παγίων

<i>Ποσά τρέχουσας περιόδου</i>	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
<u>Αποσβέσιμη Αξία</u>					
Κόστος 1.1.2010	511.650,00	1.218.109,11	29.707,00	424.859,79	2.184.325,90
(+) Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία	-81.650,00	-37.230,11			-118.880,11
(+) Προσθήκες περιόδου				14.418,78	14.418,78
(-) Μειώσεις περιόδου			-26.045,23		-26.045,23
Σύνολο 31.12.2010 (α)	430.000,00	1.180.879,00	3.661,77	439.278,57	2.053.819,34
<u>Αποσβέσεις</u>					
Αποσβέσεις 1.1.2010	0,00	96.888,65	13.937,92	234.989,48	345.816,05
(+) Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία		-127.796,23			-127.796,23
(+) Προσθήκες περιόδου		34.263,17	1.199,16	31.528,15	66.990,48
(-) Μειώσεις περιόδου			-12.471,81		-12.471,81
Σύνολο 31.12.2010 (β)	-	3.355,59	2.665,27	266.517,63	272.538,49
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2010 (α)-(β)	430.000,00	1.177.523,41	996,50	172.760,94	1.781.280,85
<u>Ποσά προηγούμενης περιόδου</u>					
<u>Αποσβέσιμη Αξία</u>					
Κόστος 1.1.2009	511.650,00	1.218.109,11	29.707,00	406.061,23	2.165.527,34
(+) Προσθήκες περιόδου				18.973,67	18.973,67
(-) Μειώσεις περιόδου				-175,11	-175,11
Σύνολο 31.12.2009 (α)	511.650,00	1.218.109,11	29.707,00	424.859,79	2.184.325,90
<u>Αποσβέσεις</u>					
Αποσβέσεις 1.1.2009	-	62.625,48	12.452,58	206.306,77	281.384,83
(+) Προσθήκες περιόδου		34.263,17	1.485,34	28.857,82	64.606,33
(-) Μειώσεις περιόδου				-175,11	-175,11
Σύνολο 31.12.2009 (β)	-	96.888,65	13.937,92	234.989,48	345.816,05
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2009 (α)-(β)	511.650,00	1.121.220,46	15.769,08	189.870,31	1.838.509,85

Σημειώνεται ότι η Εταιρεία, εξετάζοντας την εύλογη αξία του ιδιοχρησιμοποιούμενου ακινήτου της την 31/12/2010, προχώρησε στην αναπροσαρμογή της αξίας, όπως απεικονίζεται στον ανωτέρω πίνακα, βασιζόμενη σε σχετική Έκθεση ανεξάρτητου εκτιμητή.

7. Αύλα περιουσιακά στοιχεία
Πίνακας Μεταβολών Αύλων περιουσιακών στοιχείων

Ποσά τρέχουσας περιόδου	
<i>Αποσβέσιμη Αξία</i>	
Κόστος 1.1.2010	407.760,96
(+) Προσθήκες περιόδου	0,00
Σύνολο 31.12.2010 (α)	407.760,96
<i>Αποσβέσεις</i>	
Αποσβέσεις 1.1.2010	234.814,87
(+) Προσθήκες περιόδου	44.845,44
Σύνολο 31.12.2010 (β)	279.660,31
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2010 (α)-(β)	128.100,65
Ποσά προηγούμενης περιόδου	
<i>Αποσβέσιμη Αξία</i>	
Κόστος 1.1.2009	395.585,46
(+) Προσθήκες περιόδου	12.175,50
Σύνολο 31.12.2009 (α)	407.760,96
<i>Αποσβέσεις</i>	
Αποσβέσεις 1.1.2009	190.055,62
(+) Προσθήκες περιόδου	44.759,25
Σύνολο 31.12.2009 (β)	234.814,87
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2009 (α)-(β)	172.946,09

8. Λοιπές απαιτήσεις (μακροπρόθεσμες)

Αφορούν σε δοσμένες χρηματικές εγγυήσεις (εγγυήσεις μίσθωσης αυτοκινήτων, Δ.Ε.Η. κ.ο.κ.)

9. Αποθέματα	31.12.2010	31.12.2009
Εμπορεύματα	2.116.302,12	2.670.565,22
πλέον: Αγορές υπό παραλαβή	315.144,52	128.897,65
Υπόλοιπο	2.431.446,64	3.143.915,94

Το κόστος πωλήσεων επιβαρύνθηκε με πρόβλεψη απομείωσης αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία τους κατά ευρώ -68.739,19 για τη χρήση 2009.

Το κόστος των αποθεμάτων που βάρυνε το κόστος πωληθέντων ανήλθε σε ευρώ 14.865.758,76 και σε ευρώ 14.297.049,66 για τη χρήση 2010 και 2009 αντίστοιχα.

10. Πελάτες	31.12.2010	31.12.2009
Πελάτες	4.634.029,22	4.483.829,05
Πελάτες - απαιτήσεις εκχωρημένες χωρίς δικαίωμα αναγωγής	1.940.609,29	3.431.431,77
Γραμμάτια εισπρακτέα	1.730,56	1.730,56
Επιταγές μεταχρονολογημένες	565.008,69	807.514,74
Σύνολο	7.141.377,76	8.724.506,12
Απομείωση απαιτήσεων πελατών	-184.000,00	-103.182,00
Υπόλοιπο	6.957.377,76	8.621.324,12
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	13.163,15	150.782,14
Υπόλοιπο λήξεως 31.12	6.970.540,91	8.772.106,26

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις πελατών έχει ως ακολούθως:

	2010	2009
Υπόλοιπο έναρξης 1.1	103.182,00	148.290,96
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	-85.646,93	-107.512,41
Πρόβλεψη απομείωσης περιόδου	166.464,93	62.403,45
Υπόλοιπο λήξεως 31.12	184.000,00	103.182,00

11. Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	31.12.2010	31.12.2009
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο	308.725,97	52.361,29
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	619.320,95	604.682,70
Σύνολο	928.046,92	657.043,99
Απομείωση απαιτήσεων χρεωστών	-513.172,00	-503.945,34
Υπόλοιπο	414.874,92	153.098,65
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	33.947,92	25.985,37
Υπόλοιπο λήξεως 31.12	448.822,84	179.084,02

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις πελατών έχει ως ακολούθως:

	2010	2009
Υπόλοιπο έναρξης 1.1	503.945,34	529.158,14
Αναστροφή μη χρησιμοποιηθείσας πρόβλεψης	0,00	-25.212,80
Πρόβλεψη στα αποτελέσματα της περιόδου	9.226,66	0,00
Υπόλοιπο λήξεως 31.12	513.172,00	503.945,34

12. Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	31.12.2010	31.12.2009
Ταμείο	12.363,44	29.597,57
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	412.500,32	988.618,09
Σύνολο	424.863,76	1.018.215,66

13. Μετοχικό κεφάλαιο

Το σύνολο των ονομαστικών κοινών μετοχών που έχουν εκδοθεί είναι 1.168.840 μετοχές, με ονομαστική αξία € 3,00 εκάστη. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως.

Με την από 30.6.2010 Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων,, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά 333.159,00 ευρώ, με κεφαλαιοποίηση αφορολογήτων αποθεματικών σύμφωνα με το Ν. 3220/2004, με την έκδοση 111.053 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 3,00 ευρώ.

Κατόπιν αυτού, το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σήμερα στο ποσό των 3.506.520,00 ευρώ και διαιρείται σε 1.168.840 μετοχές, ονομαστικής αξίας 3,00 ευρώ η κάθε μία.

14. Άλλα αποθεματικά	31.12.2010	31.12.2009
Τακτικό αποθεματικό	197.970,54	197.970,54
Έκτακτα αποθεματικά	8.822,37	8.822,37
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	299.851,21	633.010,21
Σύνολο	506.644,12	839.803,12

15. Τρέχων και Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος
(α) Τρέχων φόρος εισοδήματος

Ανάλυση φόρου αποτελεσμάτων σε τρέχοντα και αναβαλλόμενο	2010	2009
Τρέχων φόρος εισοδήματος	0,00	122.568,73
Έκτακτη Εισφορά Άρθρου 5 Ν. 3845/2010	7.821,30	-
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	89.843,09	-24.278,63
Πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων	0,00	71.562,00
Φόρος έξοδο στα αποτελέσματα της περιόδου	97.664,39	169.852,10

Συμφωνία φόρου που αναλογεί στο αποτέλεσμα και τελικού φόρου στα αποτελέσματα χρήσεως	2010	2009
Αποτελέσματα προ φόρων	-1.358.660,77	358.837,79
Τρέχων φορολογικός συντελεστής	24%	25%
Αναλογούν φόρος εισοδήματος, βάσει τρέχοντος φορολογικού συντελεστή	-326.078,58	89.709,45
Επίδραση λόγω δαπανών που δεν αναγνωρίζονται προς έκπτωση	99.188,71	2.556,35
Επίδραση από μη αναγνώριση φορολογικής ζημίας προς συμψηφισμό	311.178,51	0,00
Έκτακτη Εισφορά Άρθρου 5 Ν. 3845/2010	7.821,30	-
Επίδραση αναβαλλόμενων φόρων λόγω μεταβολής φορολογικού συντελεστή	5.554,45	4.577,10
Λοιπές μεταβολές φόρου εισοδήματος	0,00	1.447,20
Πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων	0,00	71.562,00
Σύνολο επιδράσεων στον αναλογούντα φόρο	423.742,97	80.142,65
Φόρος στα αποτελέσματα της περιόδου (έξοδο)	97.664,39	169.852,10

(β) Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις στον Ισολογισμό συμψηφίζονται, καθώς ο φόρος εισοδήματος επιβάλλεται από την ίδια φορολογική αρχή, στην ίδια φορολογητέα οικονομική μονάδα (εταιρεία).

Η κίνηση των λογαριασμών των καθαρών αναβαλλόμενων φόρων στον Ισολογισμό, μετά από το συμψηφισμό τους, κατά τη διάρκεια της τρέχουσας και της προηγούμενης περιόδου, έχει ως ακολούθως:

Εξέλιξη συνολικής αναβαλλόμενης φορολογίας στον Ισολογισμό	31.12.2010	31.12.2009
Υπόλοιπο αναβαλλόμενων υποχρεώσεων έναρξης	-113.869,51	-138.148,14
Χρέωση / (Πίστωση) στο φόρο αποτελεσμάτων χρήσεως	-89.843,09	24.278,63
Χρέωση / (Πίστωση) στα λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσεως	4.452,66	0,00
Υπόλοιπο αναβαλλόμενων υποχρεώσεων λήξεως	-199.259,94	-113.869,51

Η ανάλυση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων, έχει ως ακολούθως:

Ανάλυση αναβαλλόμενων φόρων στον Ισολογισμό	31.12.2010	31.12.2009
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		
—Ενσώματα πάγια	-275.259,94	-274.909,83
—Άυλα περιουσιακά στοιχεία	-23.857,80	-34.172,58
Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων	-299.117,74	-309.082,41

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		
—Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	7.181,40	20.353,80
—Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	0,00	123.489,10
—Αποθέματα	46.700,00	51.370,00
—Φορολογική ζημία προς συμψηφισμό	45.976,40	0,00
Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων	99.857,80	195.212,90

Αναβαλλόμενη υποχρέωση στον Ισολογισμό	-199.259,94	-113.869,51
-----------------------------------------------	--------------------	--------------------

16. Υποχρεώσεις παροχών στο προσωπικό, λόγω εξόδου από την υπηρεσία	31^η Δεκεμβρίου,	
	2010	2009

Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον Ισολογισμό	35.907,00	101.769,00
-------------------------------------------------------	------------------	-------------------

Ποσά αναγνωρισμένα στο λογαριασμό Αποτελεσμάτων

Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	11.413,00	10.922,23
Τόκος στην υποχρέωση	6.617,00	5.224,00
Κανονικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	18.030,00	16.146,23
Κόστος περικοπών / διακανονισμών / τερματισμού εργασίας	0,00	5.125,00
Συνολικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	18.030,00	21.271,23

16. Υποχρεώσεις παροχών στο προσωπικό, λόγω εξόδου από την υπηρεσία (συνέχεια)	31^η Δεκεμβρίου,	
	2010	2009
Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης		
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου	101.769,00	86.776,00
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	11.799,78	10.922,23
Κόστος τόκου	6.616,67	5.224,00
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	-245.800,93	-6.278,23
Επιπλέον πληρωμές ή έξοδα / (έσοδα)	144.858,07	5.125,00
Απορρόφηση / (Μετακίνηση) Προσωπικού	16.664,41	0,00
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου	<u>35.907,00</u>	<u>101.769,00</u>
Ποσά τρέχουσας και προηγούμενης χρήσης		
Παρούσα αξία υποχρέωσης	-35.907,00	-101.769,00
Πλεόνασμα / (Ελλείμμα)	-35.907,00	-101.769,00
Αναλογιστικές παραδοχές		
Προεξοφλητικό επιτόκιο	4,4%	6,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	4,5%	4,5%
Αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή	5,21	5,24
Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον Ισολογισμό		
Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη του έτους	101.769,00	86.776,00
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	-245.800,93	-6.278,23
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	179.938,93	21.271,23
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους	<u>35.907,00</u>	<u>101.769,00</u>
Κατάσταση Αναγνωρισμένων (Κερδών) και Ζημιών		0,00
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους	<u>35.907,00</u>	<u>101.769,00</u>
17. Λοιπές προβλέψεις	31.12.2010	31.12.2009
Πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων	<u>216.962,00</u>	<u>216.962,00</u>
Σύνολο	<u>216.962,00</u>	<u>216.962,00</u>
<i>(Σχετικά με την πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων βλ. σχ. Σημ. 31)</i>		
18. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31.12.2010	31.12.2008
Ληφθείσες χρηματικές εγγυήσεις (μισθώσεων)	<u>1.600,00</u>	<u>4.400,00</u>
Σύνολο	<u>1.600,00</u>	<u>4.400,00</u>
19. Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	31.12.2010	31.12.2009
Δάνεια σε ΕΥΡΩ	<u>7.524.026,56</u>	<u>8.161.668,25</u>
	<u>7.524.026,56</u>	<u>8.161.668,25</u>

Το μέσο σταθμισμένο επιτόκιο με το οποίο επιβαρύνθηκαν τα αποτελέσματα την τρέχουσα χρήση ανήλθε σε 6,87%.

20. Υποχρεώσεις σε Προμηθευτές	31.12.2010	31.12.2009
Προμηθευτές	802.338,67	951.468,27
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	26.820,07	48.152,03
Υπόλοιπο λήξεως 31.12	829.158,74	999.620,30

21. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις & μεταβατικοί λογαριασμοί	31.12.2010	31.12.2009
Υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους και τέλη	35.977,08	53.471,47
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	64.176,93	76.762,23
Πιστωτές διάφοροι	128.554,41	340.263,93
Μερίσματα πληρωτέα	35.977,08	0,00
Έξοδα χρήσεως δουλεμένα	95.979,45	80.561,79
Σύνολο	324.687,87	551.059,42
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	0,00	18.304,18
Υπόλοιπο λήξεως 31.12	324.687,87	569.363,60

22. Λειτουργικές μισθώσεις

Περιγραφή των σημαντικότερων μισθωτικών συμφωνιών της Εταιρείας ως εκμισθωτής:

Μισθωτής	Εκμισθούμενο ακίνητο	Συμβατική Διάρκεια	Συμβατικό μηνιαίο μίσθωμα σε €
EM.EM.AE	Αθήνα Αττικής (υπεκμίσθωση γραφείων)	Αορίστου διάρκειας	350,00
ΑΣΒΑ ΑΕ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ	Αθήνα Αττικής (υπεκμίσθωση γραφείων)	1/7/2007-30/6/2012	300,00
Κ. ΡΑΦΙΟΥ & ΣΙΑ Ε.Ε	Αθήνα Αττικής (υπεκμίσθωση γραφείων)	20/11/2007-19/11/2019	1.200,00
Α & Β ΒΕΛΛΑΝΗΣ ΞΕΝΟΔ.ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	Αθήνα Αττικής (υπεκμίσθωση γραφείων)	1/7/2008-30/11/2019	350,00

23. Συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη, κατά την έννοια του ΔΑΠ 24	31.12.2010	31.12.2009
Α) ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ		
1. Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών προς μητρική εταιρεία	216.132,57	201.777,22
2. Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών προς αδερφές θυγατρικές εταιρείες	0,00	28.316,17
3. Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών προς λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	11.300,00	12.000,00
1. Αγορές αγαθών & υπηρεσιών από μητρική εταιρεία	27.768,81	111.528,40
2. Αγορές αγαθών & υπηρεσιών από αδερφές θυγατρικές εταιρείες	5.052,39	6.606,51
3. Αγορές αγαθών & υπηρεσιών από λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	0,00	0,00

23. Συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24
Β) ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

	31.12.2010	31.12.2009
1. Απαιτήσεις από μητρική εταιρεία	14.651,14	118.360,41
2. Απαιτήσεις από αδερφές θυγατρικές εταιρείες	0,00	34.321,73
3. Απαιτήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	33.947,92	23.637,16
1. Υποχρεώσεις προς μητρική εταιρεία	207,20	0,00
2. Υποχρεώσεις προς αδερφές θυγατρικές εταιρείες	0,00	0,00
1. Υποχρεώσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	22.781,01	22.181,01

23. Συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24
Γ) ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ & ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

	31.12.2010	31.12.2009
1. Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών - μελών της Διοίκησης	731.235,43	916.628,04
2. Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	4.529,11	2.344,25
3. Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης (οφειλόμενα ποσά αμοιβών και λοιπών παροχών)	0,00	35.575,02

Οι αδερφές θυγατρικές αφορούν στην Εταιρεία «ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.» η οποία έχει με την Εταιρεία την ίδια Μητρική (Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.).

Οι λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες αφορούν εταιρείες με κοινή Διοίκηση με αυτή της εταιρείας, ως ακολούθως:

- ΑΣΒΑ ΑΕ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ
- ΕΜ.ΕΜ.ΑΕ
- Α & Β ΒΕΛΛΑΝΗΣ ΞΕΝΟΔ.ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.

24. Λειτουργικοί τομείς

Το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων & υποχρεώσεων της εταιρείας, βρίσκονται στη ζώνη της Ευρώ (Ελλάδα)
 Η επιχειρηματική δραστηριότητα της εταιρείας αφορά κυρίως Εμπόριο Διαρκών Καταναλωτικών Αγαθών.

31.12.2009	Χώρες Ζώνης Ευρώ	Λοιπές Χώρες Ευρωπαϊκής Ένωσης	Τρίτες Χώρες
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	16.368.889,31	2.633.616,84	314.815,11
Κόστος πωληθέντων	-12.282.797,48	-2.334.395,55	-248.565,73
Μικτά Κέρδη	4.086.091,83	299.221,29	66.249,38
31.12.2009			
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	18.293.349,38	1.686.680,68	466.212,55
Κόστος πωληθέντων	-12.576.659,40	-1.374.056,53	-346.333,73
Μικτά Κέρδη	5.716.689,98	312.624,15	119.878,82

25. Άλλα έσοδα	2010	2009
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	189.182,83	122.353,31
Έσοδα από ενοίκια κτιρίων	26.418,00	27.971,10
Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	0,00	25.212,80
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	81.481,99	5.875,25
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	43.339,15	16.136,69
Λοιπά έσοδα	23.976,40	31.127,79
Σύνολο	364.398,37	228.676,94

26. Έξοδα κατ' είδος	2010	2009
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού (*)	2.050.265,06	2.154.294,54
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	508.825,51	297.636,03
Ασφάλιστρα	5.474,87	13.441,53
Αποθήκευτρα	468.329,79	504.727,96
Επισκευές & συντηρήσεις	58.997,35	72.751,77
Λοιπές παροχές (τηλεφωνικά, ενοίκια, ρεύμα κ.α.)	143.665,26	147.468,95
Φόροι - τέλη	126.986,77	127.334,11
Έξοδα μεταφορών	98.197,84	114.352,48
Έξοδα ταξιδίων	118.032,00	186.631,26
Έξοδα προβολής, διαφήμισης & προώθησης πωλήσεων	1.149.928,74	986.038,72
Εισφορές	2.473,25	0,00
Διάφορα έξοδα	378.018,62	459.505,19
Αποσβέσεις ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	111.835,92	109.365,58
Σύνολο	5.221.030,98	5.173.548,12

(*) Συμπεριλαμβανόμενου και του κόστους πρόβλεψης λόγω εξόδου από την υπηρεσία (βλ. σχ. Σημ. 16)

Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	2010	2009
Άτομα στη λήξη της χρήσης	40	51

27. Άλλα έξοδα	2010	2009
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	175.691,59	62.403,45
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	22.638,21	12.896,71
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	16.275,15	83.043,25
Ζημίες από εκποίηση παγίων	7.723,43	0,00
Λοιπά έξοδα	13.227,20	34.635,63
Σύνολο	235.555,58	192.979,04

28. Χρηματοοικονομικό κόστος	2010	2009
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	718.667,02	653.968,00
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-631,94	-1.463,06
Σύνολο	718.035,08	652.504,94

29. Κέρδη κατά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή προκύπτουν με διαίρεση του καθαρού κέρδους/ (ζημιάς) που αναλογεί στους Μετόχους με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στη διάρκεια της χρήσης.

(Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές από την Εταιρεία)

	2010	2009
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα, μετά από φόρους	-1.442.956,38	188.985,69
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στη χρήση	1.113.314	1.057.787
Κέρδη / (ζημίες) κατά μετοχή, βασικά σε ευρώ	-1,2961	0,1787

30. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, οι οποίες να επηρεάζουν ουσιωδώς την οικονομική θέση της εταιρείας.

31. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις – Προβλέψεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2007, 2008, 2009 και για την κλειόμενη χρήση 2010.

Για τις ανέλεγκτες από τις φορολογικές αρχές χρήσεις, η εταιρεία, βασιζόμενη σε ιστορικά στοιχεία ελέγχων, έχει σχηματίσει πρόβλεψη για τυχόν διαφορές φόρων συνολικού ύψους την 31.12.2010 ευρώ 216.962,00.

(βλ. σχ. Σημείωση 15).

32. Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού μέχρι σήμερα τα οποία να ενδιαφέρουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων.

Μεταμόρφωση Αττικής, 29^η Μαρτίου 2011

Για τη «ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.»

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου

Κωνσταντίνος Β. Βελάνης

Σοφοκλής Β. Βελάνης

Σοφία Θ. Κόκοτα

Α.Α.Τ. Ξ 140505

Α.Α.Τ. Σ 564220

ΑΑΤ Σ 667289

Αρ. Αδείας ΟΕΕ 0027007/Α