



**«ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ**

**ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2015

(περίοδος 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου – 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2015)

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ**

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 384901000  
Δήμος Αιγάλεω Αττικής, Κηφισού 6, Τ.Κ.12242

## Πίνακας περιεχομένων

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....	4
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ .....	10
<i>Ισολογισμός</i> .....	12
<i>Κατάσταση συνολικού εισοδήματος</i> .....	13
<i>Κατάσταση μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων</i> .....	14
<i>Κατάσταση Ταμειακών Ροών</i> .....	15
<i>Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων</i> .....	16
1. <i>Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία</i> .....	16
2. <i>Πλαίσιο κατάρτισης των ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων</i> .....	17
3. <i>Οι βασικές λογιστικές αρχές</i> .....	22
4. <i>Ενοποίηση</i> .....	25
5. <i>Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου</i> .....	25
6. <i>Ενσώματα Πάγια</i> .....	28
7. <i>Άλλα περιουσιακά στοιχεία</i> .....	29
8. <i>Λοιπές απαιτήσεις (μακροπρόθεσμες)</i> .....	29
9. <i>Αποθέματα</i> .....	29
10. <i>Πελάτες</i> .....	29
11. <i>Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις</i> .....	30
12. <i>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</i> .....	30
13. <i>Μετοχικό κεφάλαιο</i> .....	30
14. <i>Αποθεματικά εύλογης αξίας</i> .....	30
15. <i>Άλλα αποθεματικά</i> .....	31
16. <i>Τρέχων και Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος</i> .....	31
17. <i>Λοιπές προβλέψεις</i> .....	33
18. <i>Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</i> .....	33
19. <i>Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις</i> .....	33
20. <i>Προμηθευτές</i> .....	33
21. <i>Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις &amp; μεταβατικοί λογαριασμοί</i> .....	34
22. <i>Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών</i> .....	34
23. <i>Λειτουργικοί τομείς δραστηριότητας</i> .....	34
24. <i>Άλλα έσοδα</i> .....	35
25. <i>Έξοδα κατ' είδος</i> .....	35
26. <i>Άλλα έξοδα</i> .....	35
27. <i>Κέρδη / (ζημίες) κατά μετοχή</i> .....	36
28. <i>Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις</i> .....	36
29. <i>Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις – Προβλέψεις</i> .....	36
30. <i>Άλλα σημαντικά θέματα</i> .....	37

---

31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού .....37

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ****ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ  
«ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ –  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»****δ.τ. “ΑΦΟΙ Β. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.”****ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ****ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1/2015 – 31/12/2015****Προς Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κωδ. Ν.2190/1920 και του καταστατικού της Εταιρείας μας, σας υποβάλλουμε για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της διαχειριστικής περιόδου που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2015 (01.01.2015 έως 31.12.2015) εκθέτοντας τα ακόλουθα:

**1. Η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και η θέση της**

Η Εταιρεία μας δραστηριοποιείται στην εμπορία ραπτομηχανών οικιακής και επαγγελματικής χρήσης, την εμπορία πάσης φύσεως ηλεκτρικών συσκευών, ως και ανταλλακτικών – εξαρτημάτων των ανωτέρω, στο εσωτερικό και το εξωτερικό.

Η Εταιρεία, από τις αρχές του έτους 2003 έχει συνάψει σύμβαση παραχώρησης άδειας χρήσης του σήματος Singer στην Ελλάδα και είναι αντιπρόσωπος και αποκλειστικός διανομέας των προϊόντων «Singer» στην Ελλάδα.

Το όνομα «Singer», με πάνω από 150 χρόνια διεθνούς παρουσίας είναι ένα εμπορικό σήμα μεγάλης αναγνωρισιμότητας και αξιοπιστίας και ενισχύει σημαντικά τη θέση της Εταιρείας στον τομέα της εμπορίας ηλεκτρικών ειδών οικιακού εξοπλισμού.

Από τον Νοέμβριο 2010 η Εταιρεία έχει συνάψει ιδιωτικό συμφωνητικό αποκλειστικής διανομής και συνεργασίας με την εταιρεία ΑΦΟΙ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Ε., για i) την αποκλειστική οργάνωση και διαχείριση του δικτύου εξειδικευμένων σημείων λιανικής πώλησης SINGER, ii) την αποκλειστική διανομή ραπτομηχανών οικιακής χρήσης SINGER στο δίκτυο εξειδικευμένων σημείων λιανικής πώλησης SINGER, iii) την αποκλειστική οργάνωση και διαχείριση του δικτύου παροχής υπηρεσιών τεχνικής εξυπηρέτησης των προϊόντων SINGER, iv) την εισαγωγή και αποκλειστική διανομή των ανταλλακτικών, εξαρτημάτων, βελονών και αναλωσίμων όλων των οικιακών και βιομηχανικών προϊόντων SINGER και την εισαγωγή και αποκλειστική διανομή των ειδών ραπτικής και λοιπών accessories SINGER και v) την εισαγωγή και αποκλειστική διανομή των βιομηχανικών προϊόντων SINGER για την Ελλάδα.

Από τον Απρίλιο 2011 η Εταιρεία έχει συνάψει ιδιωτικό συμφωνητικό συνεργασίας με την Μητρική εταιρεία Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε. αναθέτοντας στην εταιρεία Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.: i) την ευθύνη διανομής για την Ελλάδα των πωλούμενων στα μέλη του δικτύου μεγάλης διανομής (υπεραγορές και πολυκαταστήματα) οικιακών ραπτομηχανών που φέρουν το σήμα SINGER και ii) την ευθύνη εισαγωγής και διανομής των λοιπών προϊόντων που φέρουν το σήμα SINGER.

Τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσεως και τα επί μέρους περιουσιακά στοιχεία του κυκλοφορούντος, διαθέσιμου ενεργητικού καθώς και οι προς τρίτους υποχρεώσεις της Εταιρείας, απεικονίζονται με ακρίβεια και σαφήνεια στις καταρτισθείσες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2015.

Παρακάτω σας παραθέτουμε ορισμένους αριθμοδείκτες, για την πληρέστερη κατανόηση της εξέλιξης της οικονομικής θέσης της εταιρείας:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης		31/12/2015		31/12/2014	
Αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν ενεργητικό	Κυκλοφορούν ενεργητικό	601.104,83	<b>29,43%</b>	815.361,80	<b>34,96%</b>
	Σύνολο ενεργητικού	2.042.171,51		2.332.384,04	
Αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε πάγιο ενεργητικό	Πάγιο ενεργητικό	1.441.066,68	<b>70,57%</b>	1.517.022,24	<b>65,04%</b>
	Σύνολο ενεργητικού	2.042.171,51		2.332.384,04	
Οικονομική αυτάρκεια	Ίδια κεφάλαια	-881.591,28	<b>-30,15%</b>	-586.619,30	<b>-20,10%</b>
	Σύνολο υποχρεώσεων	2.923.762,79		2.919.003,34	
Δανειακή εξάρτηση	Σύνολο υποχρεώσεων	2.923.762,79	<b>143,17%</b>	2.919.003,34	<b>142,94%</b>
	Σύνολο παθητικού	2.042.171,51		2.042.171,51	
Δανειακή εξάρτηση	Ίδια κεφάλαια	-881.591,28	<b>-43,17%</b>	-586.619,30	<b>-28,73%</b>
	Σύνολο παθητικού	2.042.171,51		2.042.171,51	
Βαθμός χρηματοδότησης των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.	Ίδια κεφάλαια	-881.591,28	<b>-61,18%</b>	-586.619,30	<b>-38,67%</b>
	Πάγιο ενεργητικό	1.441.066,68		1.517.022,24	
Δυνατότητα κάλυψης βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού	Κυκλοφορούν ενεργητικό	601.104,83	<b>24,98%</b>	815.361,80	<b>33,10%</b>
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.406.079,32		2.463.481,18	
Τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).	Κεφάλαιο κινήσεως	-1.804.974,49	<b>-300,28%</b>	-1.648.119,38	<b>-202,13%</b>
	Κυκλοφορούν ενεργητικό	601.104,83		815.361,80	
Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας		1.1 - 31.12.2015		1.1 - 31.12.2014	
Απόδοση της εταιρείας, χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων	Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	-260.954,63	<b>-53,18%</b>	-314.977,04	<b>-59,62%</b>
	Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	490.735,31		528.337,56	
Συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-260.954,63	<b>-34,20%</b>	-314.977,04	<b>-38,24%</b>
	Σύνολο εσόδων	763.013,54		823.777,16	
Αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-286.040,99	<b>32,45%</b>	-327.711,59	<b>55,86%</b>
	Ίδια κεφάλαια	-881.591,28		-586.619,30	
Ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας	Μικτά αποτελέσματα	23.458,50	<b>4,78%</b>	16.483,01	<b>3,12%</b>
	Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	490.735,31		528.337,56	

## **2. Αποτελέσματα χρήσης – Διανομή κερδών χρήσης**

Λόγω των συγκεντρωτικών συνολικών ζημιών της χρήσεως 2015 ποσού (294.971,98) ευρώ και των συσσωρευμένων ζημιών ποσού (5.802.777,17) ευρώ την 31.12.2015, δεν υπάρχει η δυνατότητα, σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό για το σχηματισμό τακτικού αποθεματικού και διανομή κερδών.

Κατόπιν των ανωτέρω, το Δ.Σ. προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση τη μεταφορά των ζημιών χρήσεως στα αποτελέσματα (σωρευμένες ζημιές) εις νέον.

## **3. Πρόσθετες πληροφορίες για τα περιουσιακά στοιχεία**

Η Εταιρεία έχει στην πλήρη κυριότητά της τέσσερεις ορόφους και υπόγειους χώρους στάθμευσης, συνολικού εμβαδού 2.002,37 τ.μ., σε κτίριο γραφείων επί της οδού Δυρραχίου 62, στην Αθήνα, το οποίο έχει ανεγερθεί επί οικοπέδου εμβαδού 696,49 τ.μ.

Το ανωτέρω ακίνητο χρησιμοποιείται ως αποθηκευτικός χώρος. Επίσης, η Εταιρεία έχει εκμισθώσει χώρους του ανωτέρω κτιρίου σε τρίτους.

Επί του ανωτέρω ακινήτου της Εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη (προσημειώσεις υποθήκης), συνολικού ύψους 1.500.000 ευρώ την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2015, σε εξασφάλιση εγγυητικής επιστολής που έχει χορηγηθεί από την Τράπεζα Πειραιώς (πρώην Τράπεζα Κύπρου) υπέρ της Μητρικής της εταιρείας Γ. Ε. Δημητρίου Α.Ε.Ε.

## **4. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας στην επόμενη χρήση 2016**

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει εκπονήσει επιχειρηματικό σχέδιο για την αναδιοργάνωση των δραστηριοτήτων της και την μείωση των λειτουργικών και χρηματοοικονομικών εξόδων της, για την σταδιακή αποκατάσταση του αρνητικού Κεφαλαίου Κίνησης και των αρνητικών Ιδίων Κεφαλαίων.

## **5. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (συναλλαγματικός κίνδυνος, διακυμάνσεις των επιτοκίων, τιμές της αγοράς), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας.

Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα αποτελέσματα που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από την Διοίκηση της Εταιρείας με την Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας, το Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και την Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις.

### **5.1. Μακροοικονομικό περιβάλλον και έλεγχοι κεφαλαίων**

Η οικονομική κρίση που διαρκεί επί σειρά ετών και η ανασφάλεια στις συναλλαγές που αυτή δημιουργεί, σε συνδυασμό αφενός με τους σημαντικούς περιορισμούς που τα τραπεζικά ιδρύματα έχουν θέσει στην παροχή ρευστότητας στην αγορά (εμπόρους και καταναλωτές), και αφετέρου με την αναδιάρθρωση του συνόλου των δραστηριοτήτων, ακόμη και των δραστηριοποιούμενων στον τομέα του λιανεμπορίου ηλεκτρικών συσκευών, πολυεθνικών εταιρειών στην Ελλάδα, δημιουργούν συνθήκες που συνεπάγονται μία ανατροφοδοτούμενη μείωση της κατανάλωσης στον τομέα των ηλεκτρικών συσκευών.

Επίσης, το αυξημένο κόστος χρήματος της καταναλωτικής πίστης σε συνδυασμό με τη θέση πολύ αυστηρών κριτηρίων παροχής καταναλωτικών πιστώσεων από την τραπεζική αγορά, συνιστούν μία πρόσθετη αβεβαιότητα.

Τέλος, οι περιορισμοί στην κίνηση κεφαλαίων (capital controls) δημιουργούν συνθήκες αβεβαιότητας ως προς την διασφάλιση πιστώσεων για εισαγωγές καταναλωτικών προϊόντων.

### **5.2. Κίνδυνος Αποθεμάτων – Προμηθευτών.**

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές από διάφορες αιτίες των αποθεμάτων. Επιπρόσθετα, η Διοίκηση επανεξετάζει περιοδικά την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων εμπορευμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική αξία ρευστοποίησης. Ακόμη, διενεργούνται περιοδικά καταστροφές των τυχόν μη εμπορεύσιμων προϊόντων, εμπορευμάτων ή άχρηστων παγίων, που ούτως διαγράφονται από τα αποθέματα.

Σημειώνεται ότι οι πρόσφατοι περιορισμοί στην κίνηση των κεφαλαίων (capital controls), ενδέχεται να δημιουργήσουν δυσχέρειες στην ομαλή εισαγωγή εμπορευμάτων και ικανοποίηση της ζήτησης στην αγορά αλλά και στον τραπεζικό διακανονισμό της αξίας των εμπορευμάτων.

Η δραστηριότητα της Εταιρείας είναι συγκεντρωμένη σε μικρό αριθμό προμηθευτών και το ενδεχόμενο αδυναμίας τήρησης των συμβατικών υποχρεώσεων έναντι αυτών εκθέτει την Εταιρεία σε έναν επιπρόσθετο κίνδυνο. Ωστόσο, η Εταιρεία διατηρεί μακροχρόνιες σχέσεις συνεργασίας με τους βασικούς προμηθευτές, διαχειρίζεται αποτελεσματικά τις υποχρεώσεις της και εκτιμά ότι ο κίνδυνος αυτός είναι ελεγχόμενος.

### **5.3. Κίνδυνος αγοράς**

Ως κίνδυνος αγοράς ορίζεται ο κίνδυνος στη βάση του οποίου η εύλογη αξία ή οι μελλοντικές ταμιακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων της Εταιρείας ενδέχεται να παρουσιάσουν διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις τιμές της αγοράς. Ο εν λόγω κίνδυνος για την Εταιρεία εστιάζεται κυρίως στις διακυμάνσεις των επιτοκίων δανεισμού και στο συναλλαγματικό κίνδυνο.

#### **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία διενεργεί εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα που αφορούν κυρίως εισαγωγές αποθεμάτων από χώρες του εξωτερικού. Λόγω του ύψους των συναλλαγών αυτών και του νομίσματος της συναλλαγής, η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε σημαντικούς κινδύνους από διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών.

#### **Κίνδυνος επιτοκίου**

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας συνδέονται με επιτόκια τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν να διακυμανθούν είτε ανοδικά είτε καθοδικά. Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές της Εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από διακυμάνσεις επιτοκίων, καθώς στη λήξη της τρέχουσας χρήσεως 2015 η Εταιρεία δεν έχει τραπεζικές υποχρεώσεις.

### **5.4. Πιστωτικός κίνδυνος**

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αφορούν στις απαιτήσεις πελατών, στις λοιπές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες χρηματικές απαιτήσεις και στα ταμειακά διαθέσιμα σε τράπεζες.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πιστωτικό κίνδυνο από απαιτήσεις κατά πελατών μεγαλύτερο από αυτόν που αναλογεί στις τρέχουσες συνθήκες της ελληνικής και ευρωπαϊκής αγοράς και στον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται (κλάδος χονδρικού εμπορίου διαρκών καταναλωτικών αγαθών).

Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών καθώς και οι συνθήκες της παροχής των πιστώσεων (ύψος παροχών, πιστωτικά όρια κ.α.) παρακολουθείται από τη Διοίκηση.

Στο τέλος του έτους, η Διοίκηση εκτίμησε ότι δεν υφίσταται κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος ο οποίος δεν καλύπτεται από πρόβλεψη ή από άλλη εξασφάλιση.

Τέλος, τα ταμειακά ισοδύναμα αφορούν βραχυχρόνιες, υψηλής ευκολίας ρευστοποίησης επενδύσεις, που είναι εύκολα μετατρέψιμες σε μετρητά και είναι τόσο κοντά στη λήξη τους που εμφανίζουν αμελητέο κίνδυνο για αλλαγές στην αποτίμησή τους κατά το χρόνο της ρευστοποίησής τους.



### 5.5. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυσκολία μιας επιχείρησης στην εκπλήρωση δεσμεύσεων που συνδέονται με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς της με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε εβδομαδιαία βάση.

Στους πίνακες που ακολουθούν παρατίθεται η μέγιστη έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο ρευστότητας στη λήξη της τρέχουσας χρήσεως:

#### Ανάλυση συμβατικής ληκτότητας χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων (απροεξόφλητα, καταβλητέα ποσά)

Ποσά σε ευρώ

31η Δεκεμβρίου 2015	Αξία Ισολογισμού	Έως 1 μήνα	Έως - 6 μήνες	6 μήνες - 1 έτος	2- 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	0,00						<b>0,00</b>
Προμηθευτές	237.582,33	101.008,88	136.573,45				<b>237.582,33</b>
Λοιπές υποχρεώσεις	2.225.727,31	86.157,51	106.643,85	1.978.423,75	39.342,24	27.048,09	<b>2.237.615,44</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>2.463.309,64</b>	<b>187.166,39</b>	<b>243.217,30</b>	<b>1.978.423,75</b>	<b>39.342,24</b>	<b>27.048,09</b>	<b>2.475.197,77</b>

Σχετικά με τον κίνδυνο ρευστότητας και τη βιωσιμότητα της της Εταιρείας αναφέρουμε τα ακόλουθα:

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2015 ανέρχεται σε 2.406.079,32 ευρώ. Έναντι των υποχρεώσεων αυτών, τα ρευστοποιήσιμα στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού ανέρχονται σε 601.104,83 ευρώ και υπολείπονται των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων κατά 1.804.974,49 ευρώ, με αποτέλεσμα να μην είναι σε θέση η Εταιρεία να αποπληρώσει μέρος των συμβατικών υποχρεώσεών της κατά τη συνθήκη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Περαιτέρω, το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, λόγω των σωρευμένων ζημιών της, έχει καταστεί τόσο στη λήξη της τρέχουσας όσο και στη λήξη της προηγούμενης χρήσης αρνητικό και από το λόγο αυτό συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του Άρθρου 48 του Κ.Ν.2190/20.

Οι παραπάνω συνθήκες υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα της εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της.

Για την αντιμετώπιση των ζητημάτων αυτών, η Διοίκηση της εταιρείας έχει εκπονήσει επιχειρηματικό σχέδιο για την αναδιοργάνωση των δραστηριοτήτων της και την μείωση των λειτουργικών και χρηματοοικονομικών εξόδων της, για την σταδιακή αποκατάσταση του αρνητικού κεφαλαίου κίνησης και των αρνητικών ιδίων κεφαλαίων.

Ειδικότερα, η εταιρεία θα αναλάβει πλήρως την προώθηση των εμπορευμάτων με το brand name “Singer” που όπως έχει αποφασισθεί η δραστηριότητα αυτή θα μεταφερθεί από την Μητρική εταιρεία.

Επίσης, η Εταιρεία έχει λάβει γραπτή διαβεβαίωση από τη Διοίκηση της Μητρικής «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΕΕ», στην οποία οφείλεται το μεγαλύτερο μέρος των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων, ότι προτίθεται να την στηρίξει, προκειμένου να ανταπεξέλθει σε προσωρινές ταμειακές δυσχέρειες.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Διοίκηση έχει συμπεράνει ότι η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι κατάλληλη και ως εκ τούτου η Εταιρεία συνεχίζει να υιοθετεί την «αρχή της επιχειρηματικής συνέχειας των δραστηριοτήτων τους» κατά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2015.

Τυχόν αρνητική έκβαση των ανωτέρω ενεργειών θα έθετε σε αμφιβολία τη βιωσιμότητα και την ανακτήσιμη αξία του Ενεργητικού της Εταιρείας.



**6. Περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα.**

Από τη δραστηριότητα της Εταιρείας δεν υπάρχουν απόβλητα, καυσαέρια κλπ. που να επηρεάζουν ή αλλοιώνουν το φυσικό περιβάλλον. Για τη διαχείριση των περιβαλλοντικών θεμάτων που προκύπτουν από την απόρριψη ηλεκτρικών συσκευών ή των συσκευασιών τους, η Εταιρεία έχει συνάψει έγγραφες συμβάσεις με τις εταιρείες «ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΣΥΣΚΕΥΩΝ Α.Ε.» (για τις ηλεκτρικές συσκευές) και «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ Α.Ε.» (για τις συσκευασίες).

Η Εταιρεία σήμερα δεν απασχολεί προσωπικό.

**7. Υποκαταστήματα της Εταιρείας**

Η Εταιρεία μας πέραν των κεντρικών της εγκαταστάσεων (γραφεία) που ευρίσκονται σήμερα επί της οδού Κηφισού 6, Αιγάλεω, διατηρεί υποκατάστημα στην Αθήνα επί του ιδιόκτητου ακινήτου της οδού Δυρραχίου 62, το οποίο χρησιμοποιείται ως αποθηκευτικός χώρος για τα εμπορεύματά της.

**8. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία έγκρισης της Έκθεσης του Δ.Σ.**

Από την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης προς έγκριση, δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα, που να επηρεάζουν τα κονδύλια του Ισολογισμού, την τρέχουσα χρηματοοικονομική θέση και την συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας.

Αιγάλεω, 29 Μαρτίου 2016

**Το Διοικητικό Συμβούλιο**

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. &  
Διευθύνων Σύμβουλος**

**Ο Αντιπρόεδρος**

**Το Μέλος του Δ.Σ.**

**Γεώργιος Ε. Δημητρίου**

**Βασίλειος Κ. Βελάνης**

**Καλλιόπη Χ. Τσιάγκα**

**ΑΔΤ ΑΚ 648882**

**ΑΔΤ Π 393873**

**ΑΔΤ ΑΚ 507026**

Προς τους Μετόχους της

**«ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ – Α.Ε.Β.Ε»**

### **Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ – Α.Ε.Β.Ε» οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ – Α.Ε.Β.Ε» κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2015, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Έμφαση θέματος**

Επιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 30 των ετησίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται το θέμα ότι το σύνολο των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2015 ανέρχεται σε 2.406.079,32 ευρώ. Έναντι των υποχρεώσεων αυτών, τα ρευστοποιήσιμα στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού ανέρχονται σε 601.104,83 ευρώ και υπολείπονται των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων κατά 1.804.974,49 ευρώ, με αποτέλεσμα να μην είναι σε θέση η Εταιρεία να αποπληρώσει μέρος των συμβατικών υποχρεώσεών της κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Περαιτέρω, το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, λόγω των σωρευμένων ζημιών της, έχει καταστεί τόσο στη λήξη της τρέχουσας όσο και στη λήξη της προηγούμενης χρήσης αρνητικό και από το λόγο αυτό συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του Άρθρου 48 του Κ.Ν.2190/20.

Οι παραπάνω συνθήκες υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα της εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της.

Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

**Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων**

1. Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.
2. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητικά, με συνέπεια να συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190/1920.

**Αθήνα, 30<sup>η</sup> Μαρτίου 2016**

**Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**



**Ευθυμία Αλεξανδροπούλου**

**A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 15411**

***Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.***

***μέλος της Crowe Horwath International***

***Φωκίωνος Νέγρη 3, 11257 Αθήνα***

***Αρ.Μ.ΣΟΕΛ 125***

**Ισολογισμός**

Ποσά σε ευρώ

	Σημ.	31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου, 2015	2014
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ενσώματα πάγια	6	1.433.026,35	1.507.304,66
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	4.330,88	6.008,13
Λοιπές απαιτήσεις	8	3.709,45	3.709,45
		<b>1.441.066,68</b>	<b>1.517.022,24</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα	9	43.129,47	123.036,30
Πελάτες	10	548.608,25	622.922,49
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	11	4.470,40	65.240,10
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	4.896,71	4.162,91
		<b>601.104,83</b>	<b>815.361,80</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>2.042.171,51</b>	<b>2.332.384,04</b>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	13	3.506.520,00	3.506.520,00
Αποθεματικά Εύλογης Αξίας	14	908.021,77	942.039,12
Λοιπά Αποθεματικά	15	506.644,12	506.644,12
Αποτελέσματα εις νέον		-5.802.777,17	-5.541.822,54
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>-881.591,28</b>	<b>-586.619,30</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Αναβαλλόμενες υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος	16	243.491,15	234.560,16
Λοιπές προβλέψεις	17	216.962,00	216.962,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	18	57.230,32	4.000,00
		<b>517.683,47</b>	<b>455.522,16</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	19	0,00	1.562.446,33
Προμηθευτές	20	237.582,33	206.371,70
Λοιπές υποχρεώσεις & μεταβατικοί λογαριασμοί	21	2.168.496,99	694.663,15
		<b>2.406.079,32</b>	<b>2.463.481,18</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>2.923.762,79</b>	<b>2.919.003,34</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων</b>		<b>2.042.171,51</b>	<b>2.332.384,04</b>

**Κατάσταση συνολικού εισοδήματος**

Ποσά σε ευρώ

	Σημ.	1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου – 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου	
		2015	2014
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	23	490.735,31	528.337,56
Κόστος Πωλήσεων	25	-467.276,81	-511.854,55
<b>Μικτά Αποτελέσματα</b>		<b>23.458,50</b>	<b>16.483,01</b>
Άλλα έσοδα	24	272.278,23	295.439,60
Έξοδα διαθέσεως και διοικήσεως	25	-390.701,68	-395.051,55
Άλλα έξοδα	25	-11.150,16	-15.333,26
Προβλέψεις απομείωσης κυκλοφορούντων στοιχείων	26	-43.662,00	-42.150,00
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών &amp; επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>		<b>-149.777,11</b>	<b>-140.612,20</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα		-136.263,88	-187.099,39
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b>		<b>-286.040,99</b>	<b>-327.711,59</b>
Φόρος εισοδήματος	16	25.086,36	12.734,55
<b>Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους (α)</b>		<b>-260.954,63</b>	<b>-314.977,04</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα, μη ανακατατάξιμα στα αποτελέσματα σε μια μεταγενέστερη περίοδο</b>			
Προσαρμογή αναβαλλόμενων φόρων αποθεματικών εύλογης αξίας	14, 16	-34.017,35	-
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου, μετά από φόρους (β)</b>		<b>-34.017,35</b>	<b>0,00</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου, μετά από φόρους (α) + (β)</b>		<b>-294.971,98</b>	<b>-314.977,04</b>
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων &amp; συνολικών αποσβέσεων και προβλέψεων</b>			
		<b>-30.159,55</b>	<b>-45.826,97</b>
<b>Κέρδη / (ζημιές) κατά μετοχή, βασικά σε ευρώ</b>	27	<b>-0,2524</b>	<b>-0,2695</b>

**Κατάσταση μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων**

Ποσά σε ευρώ

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά Εύλογης Αξίας	Άλλα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο την 1.1.2014</b>	<b>3.506.520,00</b>	<b>942.039,12</b>	<b>506.644,12</b>	<b>-5.226.845,50</b>	<b>-271.642,26</b>
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) περιόδου μετά από φόρους				-314.977,04	-314.977,04
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου					<b>0,00</b>
<b>Συγκεντροτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-314.977,04</b>	<b>-314.977,04</b>
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2014</b>	<b>3.506.520,00</b>	<b>942.039,12</b>	<b>506.644,12</b>	<b>-5.541.822,54</b>	<b>-586.619,30</b>
<b>Υπόλοιπο την 1.1.2015</b>	<b>3.506.520,00</b>	<b>942.039,12</b>	<b>506.644,12</b>	<b>-5.541.822,54</b>	<b>-586.619,30</b>
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) περιόδου μετά από φόρους				-260.954,63	-260.954,63
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου		-34.017,35			-34.017,35
<b>Συγκεντροτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>-34.017,35</b>	<b>0,00</b>	<b>-260.954,63</b>	<b>-294.971,98</b>
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2015</b>	<b>3.506.520,00</b>	<b>908.021,77</b>	<b>506.644,12</b>	<b>-5.802.777,17</b>	<b>-881.591,28</b>

**Κατάσταση Ταμειακών Ροών**

Ποσά σε ευρώ

	Σημ.	1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου – 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2015	2014
<b><u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>			
Αποτελέσματα προ φόρων		-286.040,99	-327.711,59
Πλέον / μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις		75.955,56	52.635,23
Προβλέψεις		43.662,00	41.703,91
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		136.263,88	187.099,39
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων		79.906,83	6.253,42
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		91.421,94	278.820,32
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		1.569.972,88	644.733,14
Μείον:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		-189.861,20	-248.254,23
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>		<b>1.521.280,90</b>	<b>635.279,59</b>
<b><u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>			
Εισπράξεις από λοιπές επενδύσεις		0,00	316.452,95
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>		<b>0,00</b>	<b>316.452,95</b>
<b><u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u></b>			
Εξοφλήσεις δανείων		-1.520.547,10	-955.238,89
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>		<b>-1.520.547,10</b>	<b>-955.238,89</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>		<b>733,80</b>	<b>-3.506,35</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	12	4.162,91	7.669,26
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	12	4.896,71	4.162,91

Οι ακόλουθες σημειώσεις (σελ. 16 έως 38) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2015.



**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων****1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία**

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 1986 (ΦΕΚ 2933/18-09-1986) στην Ελλάδα. Αρχική έδρα της Εταιρείας ήταν ο Δήμος Αθηναίων (Δυρραχίου 62, Σεπόλια), ενώ την 2/5/2007 η έδρα της μεταφέρθηκε στο Δήμο Μεταμορφώσεως Αττικής (οδός Τατοΐου 112, Τ.Κ. 14452). Στις 8/11/2011, με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, έδρα της Εταιρείας ορίστηκε ο Δήμος Αιγάλεω Αττικής (Κηφισού 6, Τ.Κ.12242, τηλ. 210-53.86.400).

Η Εταιρεία έχει αριθμό ΓΕΜΗ 384901000 και λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/1920.

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίστηκε σε 50 έτη από την ημερομηνία της καταχώρησης στο οικείο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών της διοικητικής απόφασης για την παροχή άδειας σύστασης της Εταιρίας και την έγκριση του καταστατικού της.

Η Εταιρεία την 8<sup>η</sup> Μαρτίου 2007 εξαγοράστηκε από την «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» η οποία στην συνέχεια μετονομάστηκε «VELL INTERNATIONAL GROUP ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» και ακολούθως την 15/11/2011 μετονομάστηκε σε «Γ.Ε. Δημητρίου Ανώνυμη Εμπορική Εταιρεία». Οι μετοχές της κατά 100% Μητρικής εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών.

Η Εταιρεία έχει ως σκοπό κυρίως: Α. την εμπορία πάσης φύσεως ηλεκτρικών συσκευών οικιακής ή και επαγγελματικής χρήσεως ως και ανταλλακτικών – εξαρτημάτων αυτών, Β. την εμπορία ραπτομηχανών και πλεκτομηχανών προελεύσεως εσωτερικού ή εξωτερικού ως και ανταλλακτικών – εξαρτημάτων αυτών, Γ. την αντιπροσώπευση οίκων του εσωτερικού η εξωτερικού ειδών συναφών προς τα ανωτέρω αναφερόμενα.

Η Εταιρεία, από τις αρχές του έτους 2003 έχει συνάψει σύμβαση παραχώρησης άδειας χρήσης του σήματος Singer στην Ελλάδα και στα Βαλκάνια και είναι αντιπρόσωπος και αποκλειστικός διανομέας των προϊόντων «Singer» στην Ελλάδα και τα Βαλκάνια.

Τον Οκτώβριο του 2010 η Εταιρεία προχώρησε σε αναθεώρηση των όρων της συμφωνίας της με τον Πάροχο του εξωτερικού και περιορίστηκε το δικαίωμα χρήσης του σήματος Singer στην Ελλάδα.

Περαιτέρω, η Εταιρεία έκρινε ότι είναι εμπορικά συμφέρον να παραχωρήσει σε τρίτους την παροχή υπηρεσιών service των προϊόντων της.

Τέλος, στη χρήση 2011, με στόχο την επίτευξη οικονομικών κλίμακας και την αύξηση της αποδοτικότητας στα πλαίσια του Ομίλου, Εταιρεία, με σχετικό Συμφωνητικό, μετέφερε στη μητρική της «Γ. Ε. Δημητρίου Α.Ε.Ε.» μέρος των δραστηριοτήτων που είχε αναπτύξει στα πλαίσια εκμετάλλευσης του ως άνω Σήματος.

Η Σύνοψη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας από την έναρξη της χρήσεως έως σήμερα έχει ως εξής:

<b>Όνοματεπώνυμο</b>	<b>Θέση στο Δ.Σ.</b>
Γεώργιος Ευαγγέλου Δημητρίου	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Βασίλειος Κων/νου Βελάνης	Αντιπρόεδρος
Τσιάγκα Χρήστου Καλλιόπη	Μέλος

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου ορίστηκε σε πέντε έτη.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2015, έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την **29<sup>η</sup> Μαρτίου 2016**.

## 2. Πλαίσιο κατάρτισης των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

### 2.1. Βάση παρουσίασης

Οι παρούσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (περιλαμβανομένων των διερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31.12.2015.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες, όπου αναφέρονται στις Σημειώσεις των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις που παρουσιάζονται έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern principle). Βλ. σχετικά και Σημείωση 30 των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 2.2. Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων:

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2015 ή μεταγενέστερα.

Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

#### 2.2.1. Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2015

##### ▪ ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές»

Η Διερμηνεία διευκρινίζει ότι το «γεγονός που δεσμεύει» και δημιουργεί μια υποχρέωση καταβολής εισφοράς είναι η δραστηριότητα που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία που ενεργοποιεί την πληρωμή της εισφοράς. Η διερμηνεία εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 17<sup>η</sup> Ιουνίου 2014 και δεν έχει επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

##### ▪ Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

Το ΣΔΛΠ στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων, εξέδωσε τον Δεκέμβριο του 2013 τις κατωτέρω τροποποιήσεις σε υφιστάμενα πρότυπα.

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

### Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2011 - 2013

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2011 - 2013, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 12 Δεκεμβρίου 2013 και έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2015.

Η Εταιρεία εφάρμοσε τις ετήσιες βελτιώσεις για πρώτη φορά στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρατίθενται αναλυτικά:

#### Δ.Π.Χ.Α. 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία οντότητα, στις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α., έχει τη δυνατότητα επιλογής μεταξύ της εφαρμογής ενός υπάρχοντος και σε ισχύ ΔΠΧΑ ή να εφαρμόσει νωρίτερα ένα νέο ή αναθεωρημένο ΔΠΧΑ το οποίο δεν είναι ακόμη υποχρεωτικό, υπό την προϋπόθεση ότι το νέο ή αναθεωρημένο ΔΠΧΑ επιτρέπει την νωρίτερη εφαρμογή. Μια οικονομική οντότητα απαιτείται να εφαρμόσει την ίδια έκδοση του ΔΠΧΑ σε όλες τις περιόδους που καλύπτονται από τις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το ΔΠΧΑ 3 εξαιρεί από το πεδίο εφαρμογής του, τη λογιστική αντιμετώπιση της ίδρυσης μιας από κοινού συμφωνίας στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού συμφωνίας.

Δ.Π.Χ.Α. 13 «Επιμέτρηση της εύλογης αξίας»

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης του χαρτοφυλακίου, που ορίζεται στην παράγραφο 52 του ΔΠΧΑ 13 περιλαμβάνει όλες τις συμβάσεις που λογιστικοποιήθηκαν και εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση», ή το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», ανεξάρτητα από το αν πληρούν τον ορισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση».

Δ.Α.Π. 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα»

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι εάν μια συγκεκριμένη συναλλαγή πληροί τον ορισμό της συνένωσης επιχειρήσεων, όπως ορίζεται στο ΔΠΧΠ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» και των επενδύσεων σε ακίνητα, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα», απαιτείται η ξεχωριστή εφαρμογή και των δύο πρότυπων ξεχωριστά.

### **2.2.2. Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία**

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους.

Η Εταιρεία δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα κατωτέρω πρότυπα και βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασής τους στις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους-Εισφορές από εργαζόμενους»

Η τροποποίηση διευκρινίζει το πώς οι εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους που συνδέονται με την υπηρεσία θα πρέπει να αποδοθούν σε περιόδους υπηρεσίας. Επιπλέον, επιτρέπει μια πρακτική λύση, αν το ποσό των εισφορών είναι ανεξάρτητο από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2015.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Στις 24 Ιουλίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9, το οποίο περιλαμβάνει την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμιση. Το πρότυπο θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, με βάση το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εκτός από το τον πιστωτικό κίνδυνο της οντότητας, η ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων δεν έχει αλλάξει σε σχέση με τις υπάρχουσες απαιτήσεις.

Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 14 «Ρυθμιζόμενοι Αναβαλλόμενοι Λογαριασμοί»

Στις 30 Ιανουαρίου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 14 «Ρυθμιζόμενοι Αναβαλλόμενοι Λογαριασμοί». Σκοπός του ΔΠΧΑ 14 είναι να προσδιορίσει τις απαιτήσεις χρηματοοικονομικής πληροφόρησης για τα υπόλοιπα των «ρυθμιζόμενων αναβαλλόμενων λογαριασμών» που προκύπτουν όταν μια οικονομική οντότητα παρέχει αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτες, σε τιμή ή ποσοστό που υπόκειται σε ειδική ρύθμιση από το κράτος.

Το ΔΠΧΑ 14 επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα η οποία υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ να συνεχίσει να λογιστικοποιεί, με μικρές αλλαγές, τα υπόλοιπα των «ρυθμιζόμενων αναβαλλόμενων λογαριασμών» σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα, τόσο κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ όσο και στις μεταγενέστερες

οικονομικές καταστάσεις. Τα υπόλοιπα και οι κινήσεις αυτών των λογαριασμών παρουσιάζονται χωριστά στις καταστάσεις οικονομικής θέσης, αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων ενώ συγκεκριμένες γνωστοποιήσεις απαιτούνται.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»

Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» το οποίο είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2017 και αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου. Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 11 και τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13, ΕΔΔΠΧΑ 15, ΕΔΔΠΧΑ 18 και ΜΕΔ 31.

Το νέο πρότυπο καθορίζει το πώς και το πότε μια οικονομική οντότητα θα αναγνωρίζει έσοδο και απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων πιο κατατοπιστικές σχετικές γνωστοποιήσεις. Το πρότυπο παρέχει ένα ενιαίο μοντέλο πέντε βημάτων, που πρέπει να εφαρμόζεται σε όλες τις συμβάσεις με τους πελάτες για την αναγνώριση του εσόδου.

Το ΔΠΧΑ 15 δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### ΔΛΠ 7 (Τροποποίηση) «Κατάσταση Ταμειακών Ροών»: Πρωτοβουλία γνωστοποιήσεων»

Την 29.1.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 7 βάσει της οποίας μία εταιρία καλείται να παρέχει γνωστοποιήσεις οι οποίες βοηθούν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές εκείνων των υποχρεώσεων των οποίων οι ταμειακές ροές ταξινομούνται στις χρηματοδοτικές δραστηριότητες στην κατάσταση ταμειακών ροών. Οι μεταβολές που θα πρέπει να γνωστοποιούνται, οι οποίες δεν είναι απαραίτητο να είναι ταμειακές, περιλαμβάνουν τις μεταβολές από ταμειακές ροές χρηματοδοτικών δραστηριοτήτων, τις μεταβολές που απορρέουν από την απόκτηση ή απώλεια ελέγχου θυγατρικών ή άλλων εταιριών, τις μεταβολές από συναλλαγματικές διαφορές, τις μεταβολές της εύλογης αξίας και λοιπές μεταβολές.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1.1.2017 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι Εισοδήματος»: Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για μη πραγματοποιηθείσες ζημιές»

Την 19.1.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 12 με την οποία αποφάσισε ότι:

- Οι μη πραγματοποιηθείσες ζημιές χρεωστικών μέσων, τα οποία αποτιμώνται για λογιστικούς σκοπούς στην εύλογη αξία και για φορολογικούς σκοπούς στο κόστος, δύνανται να οδηγήσουν σε εκπεστέες προσωρινές διαφορές ανεξάρτητα με το αν ο κάτοχός τους πρόκειται να ανακτήσει την αξία των στοιχείων μέσω της πώλησης ή της χρήσης τους.
- Η ανακτησιμότητα μίας αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης εξετάζεται σε συνδυασμό με τις λοιπές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις. Στην περίπτωση, ωστόσο, που ο φορολογικός νόμος περιορίζει το συμψηφισμό συγκεκριμένων φορολογητέων ζημιών με συγκεκριμένες κατηγορίες εισοδήματος, οι σχετικές εκπεστέες προσωρινές διαφορές θα πρέπει να εξετάζονται μόνο σε συνδυασμό με άλλες εκπεστέες προσωρινές διαφορές της ίδιας κατηγορίας.
- Κατά τον έλεγχο ανακτησιμότητας των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων, συγκρίνονται οι εκπεστέες φορολογικές διαφορές με τα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι εκπτώσεις φόρου που προέρχονται από την αντιστροφή αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1.1.2017 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### ΔΠΧΑ 10 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» - Πώληση ή Εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του

Η κύρια συνέπεια της τροποποίησης, η οποία εκδόθηκε από το Συμβούλιο στις 11 Σεπτεμβρίου 2014, είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια

θυγατρική ή όχι). Ένα μερικό κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν αυτά τα περιουσιακά στοιχεία στεγάζονται σε μια θυγατρική.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) – Εταιρείες Επενδύσεων: Εφαρμογή των εξαιρέσεων ενοποίησης

Στις 18 Δεκεμβρίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 για θέματα που έχουν προκύψει στο πλαίσιο της εφαρμογής των εξαιρέσεων ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων.

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016, με την νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται, και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2010 - 2012**

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2010 - 2012, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 12 Δεκεμβρίου 2013, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2015.

#### Δ.Π.Χ.Α 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»

Τροποποιούνται οι ορισμοί των «προϋποθέσεων κατοχύρωσης» και των «συνθηκών αγοράς» και προστίθενται ορισμοί για τους «όρους απόδοσης» και τους «όρους προϋπηρεσίας» που προηγουμένως ήταν μέρος του ορισμού των «προϋποθέσεων κατοχύρωσης».

#### Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το ενδεχόμενο αντάλλαγμα που κατατάσσεται ως περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση θα επιμετρείται στην εύλογη αξία του σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

#### Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί Τομείς»

Η τροποποίηση απαιτεί η οντότητα να γνωστοποιεί τις αποφάσεις της Διοίκησης στην εφαρμογή των κριτηρίων συγκέντρωσης στους λειτουργικούς τομείς. Διευκρινίζει επίσης ότι η οντότητα παρέχει μόνο συμφωνίες του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων των προς παρουσίαση τομέων με τα περιουσιακά στοιχεία της οντότητας εάν τα περιουσιακά στοιχεία του τομέα παρουσιάζονται στον επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων σε τακτική βάση.

#### Δ.Α.Π. 16 «Ενσώματα Πάγια»

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι, όταν ένα στοιχείο των ενσώματων παγίων αναπροσαρμόζεται η ακαθάριστη λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της καθαρής λογιστικής αξίας.

#### Δ.Α.Π. 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία εταιρία που παρέχει υπηρεσίες «βασικού διοικητικού στελέχους» στην αναφέρουσα οντότητα ή στη μητρική της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας, είναι ένα συνδεδεμένο μέρος της οικονομικής οντότητας.

#### Δ.Α.Π. 38 «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι, όταν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο αναπροσαρμόζεται, η ακαθάριστη λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της καθαρής λογιστικής αξίας.

#### **Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2012 - 2014**

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2012 - 2014, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 25 Σεπτεμβρίου 2014, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 15 Δεκεμβρίου 2015.



ΔΠΧΑ 5 «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία Κατεχόμενα προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αλλαγή από μία μέθοδο διάθεσης σε μια άλλη (πχ πώληση ή διανομή στους ιδιοκτήτες) δεν πρέπει να θεωρείται σαν ένα νέο σχέδιο πώλησης αλλά μία συνέχιση του αρχικού σχεδίου. Συνεπώς, δεν υπάρχει διακοπή της εφαρμογής των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 5. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι η αλλαγή της μεθόδου διάθεσης δεν αλλάζει την ημερομηνία ταξινόμησής.

ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η σύμβαση εξυπηρέτησης που περιλαμβάνει αμοιβή, μπορεί να αποτελέσει συνεχιζόμενη συμμετοχή σε ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που έχει αποαναγνωρισθεί. Αυτό επηρεάζει τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από το πρότυπο. Επίσης, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 σχετικά με τον συμψηφισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν απαιτούνται στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους - Εισφορές από εργαζομένους»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αξιολόγηση της ύπαρξης ενεργούς αγοράς υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων αξιολογείται με βάση το νόμισμα στο οποίο εκφράζεται η υποχρέωση και όχι με βάση τη χώρα που υπάρχει η υποχρέωση. Όταν δεν υπάρχει ενεργός αγορά υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων σε αυτό το νόμισμα, χρησιμοποιούνται τα επιτόκια των κρατικών ομολόγων.

ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, πρέπει να βρίσκονται είτε στις οικονομικές καταστάσεις είτε να ενσωματώνονται με παραπομπές μεταξύ των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και του σημείου όπου συμπεριλαμβάνονται στη ενδιάμεση οικονομική έκθεση (π.χ. στη έκθεση Διαχείρισης). Διευκρινίζεται επίσης ότι οι άλλες πληροφορίες, εντός της ενδιάμεσης οικονομικής έκθεσης πρέπει να είναι στη διάθεση των χρηστών με τους ίδιους όρους και την ίδια στιγμή όπως και οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Εάν οι χρήστες δεν έχουν πρόσβαση στις λοιπές πληροφορίες με αυτόν τον τρόπο, τότε η ενδιάμεση οικονομική έκθεση είναι ελλιπής.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» - Πρωτοβουλία Γνωστοποίησης

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 18 Δεκεμβρίου 2014, αποφαινίζονται ότι η σημαντικότητα εφαρμόζεται για το σύνολο των οικονομικών καταστάσεων και ότι η συμπερίληψη σε αυτές ασήμαντων πληροφοριών μπορεί να εμποδίσει την χρησιμότητα των γνωστοποιήσεων. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι επιχειρήσεις θα πρέπει να χρησιμοποιούν την επαγγελματική τους κρίση, καθορίζοντας το που και με ποια σειρά παρουσιάζονται οι πληροφορίες στις γνωστοποιήσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 18 Δεκεμβρίου 2015.

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις) - Διευκρινήσεις για τις επιτρεπτές μεθόδους απόσβεσης

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου και ότι τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 2 Δεκεμβρίου 2015.

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 41 (Τροποποιήσεις) - Γεωργία: Διαρκή Φυτά

Οι τροποποιήσεις φέρνουν τα διαρκή φυτά (bearer plants), τα οποία χρησιμοποιούνται αποκλειστικά και μόνο για να αυξηθεί παραγωγή, στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16 έτσι ώστε να αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο όπως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία.

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016, με την νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται, και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 23 Νοεμβρίου 2015.

ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» - Μέθοδος της Καθαρής Θέσης στις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 27 την οποία εξέδωσε το Συμβούλιο στις 12 Αυγούστου 2014, επιτρέπει σε μία οντότητα να χρησιμοποιεί τη μέθοδο της καθαρής θέσης για τη λογιστικοποίηση των επενδύσεων της σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς, στις ατομικές της οικονομικές καταστάσεις. Αυτό συνιστά επιλογή λογιστικής πολιτικής για κάθε κατηγορία επενδύσεων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 18 Δεκεμβρίου 2015.

ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση) «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» -Λογιστικός χειρισμός της απόκτησης μεριδίου σε μια από κοινού δραστηριότητα

Η τροποποίηση απαιτεί από έναν επενδυτή να εφαρμόσει την μέθοδο της «απόκτησης» όταν αποκτά συμμετοχή σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί «επιχείρηση».

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 24 Νοεμβρίου 2015.

### 3. Οι βασικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και παρουσίαση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2015 και περιγράφονται κατωτέρω, έχουν εφαρμοσθεί σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

#### 3.1. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ακίνητα της Εταιρείας (οικόπεδα και κτίρια) αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, μειωμένα κατά τις μεταγενέστερα σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Αυξήσεις στην λογιστική αξία των ακινήτων που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία, καταχωρούνται σε αποθεματικό των Ιδίων Κεφαλαίων, εκτός εάν αφορά σε αναστροφή μειωτικής αναπροσαρμογής (υποτίμησης) που είχε καταχωρηθεί στα έξοδα. Σε αυτή την περίπτωση ισόποσο μέρος της αναπροσαρμογής καταχωρείται στα έσοδα.

Μειώσεις στη λογιστική αξία, που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή, καταχωρούνται στα έξοδα αφού πρώτα διαγραφεί το τυχόν σχηματισμένο αποθεματικό αναπροσαρμογής για το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.

Τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία (έπιπλα, μεταφορικά μέσα και λοιπός εξοπλισμός) αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Για τα ενσώματα πάγια που αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία υπόκειται σε επανεξέταση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Υπολειμματικές αξίες δεν αναγνωρίζονται.

Η ωφέλιμη ζωή των ενσωμάτων παγίων έχει ως ακολούθως:

#### Κατηγορία παγίων

Κτίρια και τεχνικά έργα

Μεταφορικά Μέσα και Μέσα Εσωτερικών Μεταφορών

Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός γραφείων

#### Ωφέλιμη διάρκεια σε έτη

Από 40 έως 50 έτη

Από 9 έως 20 έτη

Από 5 έως 10 έτη

#### 3.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

##### Λογισμικά Προγράμματα Η/Υ

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία κυμαίνεται από 3 έως 8 έτη.



Οι δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται, εκτός αν υπάρχει η προοπτική να προσδώσουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη, οπότε καταχωρούνται στα άυλα στοιχεία.

### **3.3. Αποθέματα**

Τα αποθέματα (εμπορεύματα) αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης, μέσα στα πλαίσια της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας της επιχείρησης, μείον το υπολογιζόμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση, εφόσον αυτό είναι διακεκριμένο και σημαντικής αξίας.

Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων και τα ειδικά έξοδα αγοράς τους (μεταφορικά, ασφάλιστρα κ.λπ.).

Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

### **3.4. Πελάτες και λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις**

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης.

Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους.

Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο.

Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

### **3.5. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες - μέχρι 3 μήνες - επενδύσεις υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

### **3.6. Λοιπές Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις καταχωρούνται όταν υπάρχει μία παρούσα νόμιμη ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, είναι πιθανόν ότι θ' απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της δέσμευσης και το απαιτούμενο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

### **3.7. Τρέχων και Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας και βασίζεται στα αποτελέσματα της Εταιρείας όπως αυτά αναμορφώνονται στη φορολογική της δήλωση, εφαρμόζοντας τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία εκτιμάται ότι θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

### **3.8. Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την αξία πώλησης αγαθών και υπηρεσιών, απαλλαγμένη από το Φ.Π.Α., τις επιστροφές και τις εκπτώσεις. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών καταχωρούνται όταν οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες που απορρέουν από την κυριότητα των αγαθών μεταβιβάζονται στον αγοραστή. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται ως δεδουλευμένα σύμφωνα με τις σχετικές συμφωνίες και την πραγματική παροχή της υπηρεσίας.

Τα έσοδα από τόκους καταχωρούνται σε καθορισμένα χρονικά διαστήματα, αφού ληφθούν υπόψη το οφειλόμενο κεφάλαιο και το πραγματικό επιτόκιο μέχρι τη λήξη της περιόδου, εφόσον υπάρχει η βεβαιότητα ότι τα έσοδα αυτά θα εισπραχθούν. Τα έσοδα από μερίσματα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν το δικαίωμα εισπραχής τους έχει κατοχυρωθεί.

### **3.9. Συναλλαγματικές μετατροπές**

#### **3.9.1. Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.**

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα).

#### **3.9.2. Συναλλαγές και υπόλοιπα**

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία ισολογισμού με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, εκτός από την περίπτωση κατά την οποία χαρακτηρίζονται ως αντιστάθμιση επενδυτικών κινδύνων, οπότε καταχωρούνται απ' ευθείας στην Καθαρή Θέση.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία, καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως, ενώ των διαθεσίμων προς πώληση στην Καθαρή Θέση.

### **3.10. Μισθώσεις**

Μισθώσεις στις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Εισπράξεις και πληρωμές που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα, με βάση ένα σταθερό ρυθμό κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

### **3.11. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων, την υιοθέτηση παραδοχών και την άσκηση κρίσεως για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που ακολουθούνται.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα, αλλά και εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την προσδοκώμενη εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων.

Επομένως, παρά την εμπειρία, τις πληροφορίες και τις γνώσεις της Διοίκησης, οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που έχει κάνει σπάνια θα ταυτιστούν απόλυτα με τα αντίστοιχα πραγματικά αποτελέσματα.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

#### **4.1.2.1 Συνέχιση της δραστηριότητας**

Η Διοίκηση εκτίμησε ότι η κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων με τη χρήση της παραδοχής της συνέχισης της δραστηριότητας είναι ορθή. Βλ. σχετικά και Σημείωση 30 των ετησίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

#### **4.1.2.2 Εύλογη αξία και ωφέλιμη ζωή πάγιων περιουσιακών στοιχείων**

Η Εταιρεία προβαίνει περιοδικά σε εκτιμήσεις της εύλογης αξίας των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων. Επίσης, προβαίνει σε εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων η οποία επαναξιολογείται σε τακτά χρονικά διαστήματα.

#### **4.1.2.3 Πρόβλεψη ρευστοποιήσιμης αξία των αποθεμάτων**

Η πρόβλεψη για την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων αποτελεί την εκτίμηση της Διοίκησης, με βάση τα ιστορικά δεδομένα των πωλήσεων και την εκτίμηση της ποιότητας των αποθεμάτων, στο βαθμό που τα αποθέματα κατά την ημερομηνία του ισολογισμού θα πωληθούν κάτω του κόστους.

#### **4.1.2.4 Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις**

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων όταν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που καταδεικνύουν ότι η είσπραξη μιας απαίτησης ή μιας ομάδας απαιτήσεων, στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος, δεν είναι πιθανή. Η διοίκηση εκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης σύμφωνα με κριτήρια όπως η πιστωτική της πολιτική, ενημέρωση από νομικούς συμβούλους αλλά και εκτιμήσεις επίδρασης άλλων παραγόντων σχετικά με την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων.

#### 4.1.2.5 Φόρος εισοδήματος

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος, πραγματοποιούνται υποκειμενικές κρίσεις στο βαθμό που η ισχύουσα φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνείες. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος, τις προβλέψεις και τους αναβαλλόμενους φόρους, στη χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα.

#### 4. Ενοποίηση

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής Εταιρείας, οι μετοχές της οποίας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών.

<i>Επωνυμία Μητρικής Εταιρείας</i>	<i>Δραστηριότητα</i>	<i>Έδρα</i>	<i>Ποσοστό Συμμετοχής</i>	<i>Μέθοδος Ενοποίησης</i>
Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.	Εμπορική	ΕΛΛΑΔΑ	100%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ

#### 5. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (συναλλαγματικός κίνδυνος, διακυμάνσεις των επιτοκίων, τιμές της αγοράς), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας.

Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα αποτελέσματα που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από την Διοίκηση της Εταιρείας με την Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας, το Σχεδιασμό της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και την Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις.

##### 5.1. Μακροοικονομικό περιβάλλον και έλεγχοι κεφαλαίων

Η οικονομική κρίση που διαρκεί επί σειρά ετών και η ανασφάλεια στις συναλλαγές που αυτή δημιουργεί, σε συνδυασμό αφενός με τους σημαντικούς περιορισμούς που τα τραπεζικά ιδρύματα έχουν θέσει στην παροχή ρευστότητας στην αγορά (εμπόρους και καταναλωτές), και αφετέρου με την αναδιάρθρωση του συνόλου των δραστηριοτήτων, ακόμη και των δραστηριοποιούμενων στον τομέα του λιανεμπορίου ηλεκτρικών συσκευών, πολυεθνικών εταιρειών στην Ελλάδα, δημιουργούν συνθήκες που συνεπάγονται μία ανατροφοδοτούμενη μείωση της κατανάλωσης στον τομέα των ηλεκτρικών συσκευών.

Επίσης, το αυξημένο κόστος χρήματος της καταναλωτικής πίστης σε συνδυασμό με τη θέση πολύ αυστηρών κριτηρίων παροχής καταναλωτικών πιστώσεων από την τραπεζική αγορά, συνιστούν μία πρόσθετη αβεβαιότητα.

Τέλος, οι περιορισμοί στην κίνηση κεφαλαίων (capital controls) δημιουργούν συνθήκες αβεβαιότητας ως προς την διασφάλιση πιστώσεων για εισαγωγές καταναλωτικών προϊόντων.

### 5.2. Κίνδυνος Αποθεμάτων – Προμηθευτών.

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές από διάφορες αιτίες των αποθεμάτων. Επιπρόσθετα, η Διοίκηση επανεξετάζει περιοδικά την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων εμπορευμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική αξία ρευστοποίησης. Ακόμη, διενεργούνται περιοδικά καταστροφές των τυχόν μη εμπορεύσιμων προϊόντων, εμπορευμάτων ή άχρηστων παγίων, που ούτως διαγράφονται από τα αποθέματα.

Σημειώνεται ότι οι πρόσφατοι περιορισμοί στην κίνηση των κεφαλαίων (capital controls), ενδέχεται να δημιουργήσουν δυσχέρειες στην ομαλή εισαγωγή εμπορευμάτων και ικανοποίηση της ζήτησης στην αγορά αλλά και στον τραπεζικό διακανονισμό της αξίας των εμπορευμάτων.

Η δραστηριότητα της Εταιρείας είναι συγκεντρωμένη σε μικρό αριθμό προμηθευτών και το ενδεχόμενο αδυναμίας τήρησης των συμβατικών υποχρεώσεων έναντι αυτών εκθέτει την Εταιρεία σε έναν επιπρόσθετο κίνδυνο. Ωστόσο, η Εταιρεία διατηρεί μακροχρόνιες σχέσεις συνεργασίας με τους βασικούς προμηθευτές, διαχειρίζεται αποτελεσματικά τις υποχρεώσεις της και εκτιμά ότι ο κίνδυνος αυτός είναι ελεγχόμενος.

### 5.3. Κίνδυνος αγοράς

Ως κίνδυνος αγοράς ορίζεται ο κίνδυνος στη βάση του οποίου η εύλογη αξία ή οι μελλοντικές ταμιακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων της Εταιρείας ενδέχεται να παρουσιάσουν διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις τιμές της αγοράς. Ο εν λόγω κίνδυνος για την Εταιρεία εστιάζεται κυρίως στις διακυμάνσεις των επιτοκίων δανεισμού και στο συναλλαγματικό κίνδυνο.

#### 5.3.1. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία διενεργεί εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα που αφορούν κυρίως εισαγωγές αποθεμάτων από χώρες του εξωτερικού. Λόγω του ύψους των συναλλαγών αυτών και του νομίσματος της συναλλαγής, η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε σημαντικούς κινδύνους από διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών.

#### 5.3.2. Κίνδυνος επιτοκίου

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας συνδέονται με επιτόκια τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν να διακυμανθούν είτε ανοδικά είτε καθοδικά. Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές της Εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από διακυμάνσεις επιτοκίων, καθώς στη λήξη της τρέχουσας χρήσεως 2015 η Εταιρεία δεν έχει τραπεζικές υποχρεώσεις.

### 5.4. Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αφορούν στις απαιτήσεις πελατών, στις λοιπές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες χρηματικές απαιτήσεις και στα ταμειακά διαθέσιμα σε τράπεζες.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πιστωτικό κίνδυνο από απαιτήσεις κατά πελατών μεγαλύτερο από αυτόν που αναλογεί στις τρέχουσες συνθήκες της ελληνικής και ευρωπαϊκής αγοράς και στον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται (κλάδος χονδρικού εμπορίου διαρκών καταναλωτικών αγαθών).

Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών καθώς και οι συνθήκες της παροχής των πιστώσεων (ύψος παροχών, πιστωτικά όρια κ.α.) παρακολουθείται από τη Διοίκηση.

Στο τέλος του έτους, η Διοίκηση εκτίμησε ότι δεν υφίσταται κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος ο οποίος δεν καλύπτεται από πρόβλεψη ή από άλλη εξασφάλιση.

Τέλος, τα ταμειακά ισοδύναμα αφορούν βραχυχρόνιες, υψηλής ευκολίας ρευστοποίησης επενδύσεις, που είναι εύκολα μετατρέψιμες σε μετρητά και είναι τόσο κοντά στη λήξη τους που εμφανίζουν αμελητέο κίνδυνο για αλλαγές στην αποτίμησή τους κατά το χρόνο της ρευστοποίησής τους.

### 5.5. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυσκολία μιας επιχείρησης στην εκπλήρωση δεσμεύσεων που συνδέονται με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς της με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε εβδομαδιαία βάση.

Στους πίνακες που ακολουθούν παρατίθεται η μέγιστη έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο ρευστότητας στη λήξη της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσεως:

*Σημειώνεται ότι η ακόλουθη ανάλυση της συμβατικής ληκτότητας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων περιλαμβάνει ποσά απροεξόφλητων ταμιακών εκροών, τα οποία μπορεί να διαφέρουν από τα σχετικά ποσά του Ισολογισμού, ο οποίος περιλαμβάνει προεξοφλημένα ποσά ταμιακών ροών.*

Ποσά σε ευρώ

31η Δεκεμβρίου 2015	Αξία Ισολογισμού	Έως 1 μήνα	Έως - 6 μήνες	6 μήνες 1 έτος	2- 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	0,00						<b>0,00</b>
Προμηθευτές	237.582,33	101.008,88	136.573,45				<b>237.582,33</b>
Λοιπές υποχρεώσεις	2.225.727,31	86.157,51	106.643,85	1.978.423,75	39.342,24	27.048,09	<b>2.237.615,44</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>2.463.309,64</b>	<b>187.166,39</b>	<b>243.217,30</b>	<b>1.978.423,75</b>	<b>39.342,24</b>	<b>27.048,09</b>	<b>2.475.197,77</b>

Ποσά σε ευρώ

31η Δεκεμβρίου 2014	Αξία Ισολογισμού	Έως 1 μήνα	Έως - 6 μήνες	6 μήνες 1 έτος	2- 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	1.562.446,33		76.169,26	1.638.615,59			<b>1.714.784,85</b>
Προμηθευτές	206.371,70	50.197,31	156.174,39				<b>206.371,70</b>
Λοιπές υποχρεώσεις	698.663,15	51.107,73	81.503,14	562.052,28	4.000,00		<b>698.663,15</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>2.467.481,18</b>	<b>101.305,04</b>	<b>313.846,79</b>	<b>2.200.667,87</b>	<b>4.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.619.819,70</b>

Σχετικά με τον κίνδυνο ρευστότητας και τη βιωσιμότητα της της Εταιρείας βλ. και Σημείωση 30.

## 6. Ενσώματα Πάγια

### 6.1. Μεταβολές των ενσωμάτων παγίων της Εταιρείας

Ποσά σε ευρώ

Μεταβολές τρέχουσας χρήσεως	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Αποσβέσιμη Αξία 1.1.2015	430.000,00	1.180.879,00	3.661,77	431.878,57	2.046.419,34
Προσθήκες περιόδου		-22.879,00			-22.879,00
Μειώσεις περιόδου					0,00
<b>Σύνολο 31.12.2015 (α)</b>	<b>430.000,00</b>	<b>1.158.000,00</b>	<b>3.661,77</b>	<b>431.878,57</b>	<b>2.023.540,34</b>
Αποσβέσεις 1.1.2015	0,00	147.394,76	3.261,20	388.458,72	539.114,68
Προσθήκες περιόδου		50.938,62	53,04	23.286,65	74.278,31
Μειώσεις περιόδου		-22.879,00			-22.879,00
<b>Σύνολο 31.12.2015 (β)</b>	<b>0,00</b>	<b>175.454,38</b>	<b>3.314,24</b>	<b>411.745,37</b>	<b>590.513,99</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2015 (α)-(β)</b>	<b>430.000,00</b>	<b>982.545,62</b>	<b>347,53</b>	<b>20.133,20</b>	<b>1.433.026,35</b>

Ποσά σε ευρώ

Μεταβολές προηγούμενης χρήσεως	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Αποσβέσιμη Αξία 1.1.2014	430.000,00	1.180.879,00	3.661,77	431.878,57	2.046.419,34
Προσθήκες περιόδου					0,00
Μειώσεις περιόδου					0,00
<b>Σύνολο 31.12.2014 (α)</b>	<b>430.000,00</b>	<b>1.180.879,00</b>	<b>3.661,77</b>	<b>431.878,57</b>	<b>2.046.419,34</b>
Αποσβέσεις 1.1.2014	0,00	111.388,70	3.205,96	373.777,44	488.372,10
Προσθήκες περιόδου		36.006,06	55,24	14.681,28	50.742,58
Μειώσεις περιόδου					0,00
<b>Σύνολο 31.12.2014 (β)</b>	<b>0,00</b>	<b>147.394,76</b>	<b>3.261,20</b>	<b>388.458,72</b>	<b>539.114,68</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2014 (α)-(β)</b>	<b>430.000,00</b>	<b>1.033.484,24</b>	<b>400,57</b>	<b>43.419,85</b>	<b>1.507.304,66</b>

Την 31.12.2015 η Εταιρεία προέβη στην επανεκτίμηση της εύλογης αξίας των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων από ανεξάρτητο εκτιμητή, η οποία δεν αποκλίνει ουσιωδώς από την αξία των βιβλίων την 31.12.2015. Οι μέθοδοι που εφαρμόστηκαν και σταθμίστηκαν είναι η Μέθοδος Κόστους Αντικατάστασης, η Συγκριτική Μέθοδος και η Επενδυτική Μέθοδος.

### 6.2. Εμπράγματα βάρη επί των ακινήτων

Επί του ακινήτου της Εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη (προσημειώσεις υποθήκης), συνολικού ύψους 1.500.000 ευρώ την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2015, σε εξασφάλιση εγγυητικής επιστολής που έχει χορηγηθεί από την Τράπεζα Πειραιώς (πρώην Τράπεζα Κύπρου) υπέρ της Μητρικής της εταιρείας Γ. Ε. Δημητρίου Α.Ε.Ε.

(Βλ. σχ. και Σημείωση 28).



### 7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Ποσά σε ευρώ

Λογισμικά Η/Υ	31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου,	
	2015	2014
Αποσβέσιμη Αξία στην έναρξη της χρήσεως	407.760,96	407.760,96
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00
Αποσβέσιμη Αξία στη λήξη της χρήσεως	407.760,96	407.760,96
Αποσβέσεις στην έναρξη της χρήσεως	401.752,83	399.860,18
Προσθήκες περιόδου	1.677,25	1.892,65
Αποσβέσεις στη λήξη της χρήσεως	403.430,08	401.752,83
Αναπόσβεστη Αξία στη λήξη της χρήσεως	4.330,88	6.008,13

### 8. Λοιπές απαιτήσεις (μακροπρόθεσμες)

Αφορούν σε δοσμένες χρηματικές εγγυήσεις (εγγυήσεις μίσθωσης αυτοκινήτων, Δ.Ε.Η. κ.ο.κ.).

### 9. Αποθέματα

Ποσά σε ευρώ

	31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου,	
	2015	2014
Εμπορεύματα	362.883,14	369.995,96
Εμπορεύματα υπό παραλαβή	8.746,33	81.540,34
Προβλέψεις για υποτίμηση αποθεμάτων	-328.500,00	-328.500,00
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	43.129,47	123.036,30

### 10. Πελάτες

Η εδλόγη αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων του ενεργητικού προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία, κυρίως λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

Ποσά σε ευρώ

	31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου,	
	2015	2014
Πελάτες	938.766,80	939.968,37
Αξιόγραφα εισπρακτέα	14.841,45	87.954,12
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00
Σύνολο απαιτήσεων (προ απομειώσεων)	953.608,25	1.027.922,49
Απομείωση απαιτήσεων από πελάτες	-405.000,00	-405.000,00
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	548.608,25	622.922,49

Η Εταιρεία δεν αναγνώρισε στα άλλα έξοδα της κατάστασης συνολικού εισοδήματος της τρέχουσας χρήσεως 2015 πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις πελατών (έναντι ποσού 20.000 στην προηγούμενη χρήση 2014).



### 11. Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις

Η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων του ενεργητικού προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία, κυρίως λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

Ποσά σε ευρώ

	31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου,	
	2015	2014
Προκαταβληθέντες, παρακρατηθέντες, συμψηφιστέοι φόροι	1.506,66	6.276,27
Χορηγηθέντα δάνεια	417.276,55	417.276,55
Προκαταβολές σε προμηθευτές	15.377,07	15.692,15
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	586.062,12	598.085,13
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00
<b>Σύνολο απαιτήσεων (προ απομειώσεων)</b>	<b>1.020.222,40</b>	<b>1.037.330,10</b>
Απομείωση προκαταβολών και λοιπών απαιτήσεων	-1.015.752,00	-972.090,00
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσεως</b>	<b>4.470,40</b>	<b>65.240,10</b>

Η Εταιρεία αναγνώρισε στα άλλα έξοδα της κατάστασης συνολικού εισοδήματος της τρέχουσας χρήσεως 2015 πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις χρεωστών ποσού 43.662 ευρώ (ποσού 2.150 στην προηγούμενη χρήση 2014 αντίστοιχα).

### 12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Η εύλογη αξία των ταμιακών διαθεσίμων προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία, κυρίως λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

Ποσά σε ευρώ

	31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου,	
	2015	2014
Ταμείο	0,67	2,57
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	4.896,04	4.160,34
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσεως</b>	<b>4.896,71</b>	<b>4.162,91</b>

### 13. Μετοχικό κεφάλαιο

Το σύνολο των ονομαστικών κοινών μετοχών που έχουν εκδοθεί είναι 1.168.840 μετοχές, με ονομαστική αξία € 3,00 εκάστη. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως.

### 14. Αποθεματικά εύλογης αξίας

Ποσά σε ευρώ

	31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου,	
	2015	2014
Αποθεματικό εύλογης αξίας ακινήτων	908.021,77	942.039,12
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσεως</b>	<b>908.021,77</b>	<b>942.039,12</b>

Η μεταβολή των αποθεματικών εύλογης αξίας ακινήτων ανήλθε σε μείωση 34.017,35 ευρώ, λόγω της προσαρμογής των αναβαλλόμενων φόρων στο νέο φορολογικό συντελεστή που θα ανακτηθούν (από 26% σε 29%) σύμφωνα με το Ν.4324/16.7.2015.

### 15. Άλλα αποθεματικά

Ποσά σε ευρώ

	31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου,	
	2015	2014
Τακτικό αποθεματικό	197.970,54	197.970,54
Έκτακτα αποθεματικά	8.822,37	8.822,37
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	299.851,21	299.851,21
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσεως</b>	<b>506.644,12</b>	<b>506.644,12</b>

Σύμφωνα με την Εμπορική Νομοθεσία, η Εταιρεία σχηματίζει με ποσοστό επί των ετησίων καθαρών κερδών Τακτικό αποθεματικό, το οποίο δεν μπορεί να διανεμηθεί περαιτέρω.

Τα Έκτακτα αποθεματικά περιλαμβάνουν αποθεματικά που σχηματίστηκαν κατ' εφαρμογή ειδικών νόμων, για τα οποία έχει εξαντληθεί η φορολογική υποχρέωση.

Τα Αφορολόγητα αποθεματικά είναι σχηματισμένα βάσει ειδικών διατάξεων Νόμων και εξαιρούνται του φόρου εισοδήματος από την Ελληνική Φορολογική Νομοθεσία, εφόσον αυτά δεν διανεμηθούν ή κεφαλαιοποιηθούν.

### 16. Τρέχων και Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος

#### 16.1. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις στον Ισολογισμό συμψηφίζονται, καθώς ο φόρος εισοδήματος επιβάλλεται από την ίδια φορολογική αρχή, στην ίδια φορολογητέα οικονομική μονάδα.

Η κίνηση των λογαριασμών των καθαρών αναβαλλόμενων φόρων στον Ισολογισμό, μετά από το συμψηφισμό τους, κατά τη διάρκεια της τρέχουσας και της προηγούμενης περιόδου, έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ

	31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου,	
	2015	2014
<b>Υπόλοιπο καθαρών αναβαλλόμενων (υποχρεώσεων) έναρξης χρήσεως</b>	<b>-234.560,16</b>	<b>-247.294,71</b>
Επίδραση στα αποτελέσματα χρήσεως	25.086,36	12.734,55
Επίδραση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσεως	-34.017,35	-
<b>Υπόλοιπο καθαρών αναβαλλόμενων (υποχρεώσεων) λήξης χρήσεως</b>	<b>-243.491,15</b>	<b>-234.560,16</b>

Η ανάλυση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων στον Ισολογισμό, έχει ως ακολούθως:

*Ποσά σε ευρώ*

	<b>31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου,</b>	
	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Ενσώματα πάγια	-310.035,46	-293.784,49
Άυλα πάγια & έξοδα πολυετούς απόσβεσης	-1.170,69	-1.485,67
Αποθέματα	67.715,00	60.710,00
<b>Υπόλοιπο καθαρών αναβαλλόμενων (υποχρεώσεων) λήξης χρήσεως</b>	<b>-243.491,15</b>	<b>-234.560,16</b>

Στην τρέχουσα χρήση 2015 έγινε προσαρμογή του υπολοίπου των αναβαλλόμενων φόρων στο νέο φορολογικό συντελεστή που θα ανακτηθούν (από 26% σε 29%) σύμφωνα με το Ν.4324/16.7.2015.

### **16.2. Τρέχων φόρος εισοδήματος**

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος των αποτελεσμάτων χρήσεως υπολογίζεται βάσει του εκάστοτε συντελεστή φόρου εισοδήματος, βάσει της τρέχουσας φορολογικής νομοθεσίας (2015: 29% και 2014:26%) και αναλύεται ως ακολούθως:

*Ποσά σε ευρώ*

	<b>1<sup>η</sup> Ιανουαρίου – 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου</b>	
	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Τρέχων φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	-25.086,36	-12.734,55
<b>Φόρος έξοδο / (έσοδο) στα αποτελέσματα της περιόδου</b>	<b>-25.086,36</b>	<b>-12.734,55</b>

Η συμφωνία μεταξύ του φόρου που αναλογεί στα αποτελέσματα προ φόρων – βάσει του τρέχοντος φορολογικού συντελεστή (2015: 29% και 2014: 26%) – και του φόρου που τελικώς καταλογίστηκε στα αποτελέσματα της χρήσεως, έχει ως ακολούθως:

*Ποσά σε ευρώ*

	<b>1<sup>η</sup> Ιανουαρίου – 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου</b>	
	<b>2015</b>	<b>2014</b>
<b>Αποτελέσματα (ζημίες / κέρδη) προ φόρων</b>	<b>-286.040,99</b>	<b>-327.711,59</b>
<i>Τρέχων φορολογικός συντελεστής</i>	29%	26%
<b>Αναλογούν φόρος εισοδήματος, βάσει τρέχοντος συντελεστή</b>	<b>-82.951,89</b>	<b>-85.205,01</b>
<b>Επιδράσεις στον αναλογούντα φόρο:</b>		
Δαπάνες που δεν αναγνωρίζονται προς έκπτωση	20.446,41	11.170,39
Επίδραση προσαρμογής αναβαλλόμενων φόρων σε νέους συντελεστές που θα ανακτηθούν [από 26% σε 29%, Ν.4334/2015]	-6.952,72	-
Μη αναγνώριση αναβαλλόμενης απαίτησης από φορολογική ζημία	44.371,84	61.300,07
<b>Σύνολο επιδράσεων στον αναλογούντα φόρο</b>	<b>57.865,53</b>	<b>72.470,46</b>
<b>Φόρος [έξοδο / (έσοδο)] στα αποτελέσματα της περιόδου</b>	<b>-25.086,36</b>	<b>-12.734,55</b>

**17. Λοιπές προβλέψεις**

Ποσά σε ευρώ

	31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου,	
	2015	2014
Πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων	216.962,00	216.962,00
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσεως</b>	<b>216.962,00</b>	<b>216.962,00</b>

(Σχετικά με την πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων βλ. σχ. Σημ. 32).

**18. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Ποσά σε ευρώ

	31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου,	
	2015	2014
Ληφθείσες χρηματικές εγγυήσεις (μισθώσεων)	0,00	4.000,00
Δόσεις διακανονισμών υποχρεώσεων προς το Δημόσιο	57.230,32	0,00
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσεως</b>	<b>57.230,32</b>	<b>4.000,00</b>

Οι δόσεις διακανονισμών υποχρεώσεων αφορούν σε ρυθμίσεις οφειλών προς το Δημόσιο σε μακροπρόθεσμη βάση σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4321/21.03.2015.

**19. Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις**

Η εύλογη αξία του Δανεισμού της Εταιρείας προσεγγίζει αυτή των οικονομικών καταστάσεων.

Ποσά σε ευρώ

	31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου,	
	2015	2014
Βραχυπρόθεσμη χρηματοδότηση, Τράπεζα Αττικής	0,00	1.562.446,33
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσεως</b>	<b>0,00</b>	<b>1.562.446,33</b>

**20. Προμηθευτές**

Η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων του παθητικού προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία, κυρίως λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

Ποσά σε ευρώ

	31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου,	
	2015	2014
Προμηθευτές	133.493,08	164.270,09
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	104.089,25	41.966,64
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	0,00	134,97
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσεως</b>	<b>237.582,33</b>	<b>206.371,70</b>

**21. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις & μεταβατικοί λογαριασμοί**

Η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων του παθητικού προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία, κυρίως λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

Ποσά σε ευρώ

	31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου,	
	2015	2014
Υποχρεώσεις από φόρους και τέλη	42.403,43	79.343,27
Προκαταβολές πελατών	43.432,31	57.609,95
Λοιποί πιστωτές	20.887,11	16.914,88
Μεταβατικοί λογαριασμοί	98.324,70	19.200,95
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	1.963.449,44	521.594,10
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσεως</b>	<b>2.168.496,99</b>	<b>694.663,15</b>

**22. Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών**

Ποσά σε ευρώ

Συνδεδεμένο μέρος	Περιγραφή	31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου,	
		2015	2014
<b>Αγορές αγαθών &amp; υπηρεσιών από:</b>			
Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.	Λήψη Υπηρεσιών	25.728,71	26.087,82
Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.	Εξοδα από εκμισθώσεις	2.400,00	2.400,00
		<b>28.128,71</b>	<b>28.487,82</b>
<b>Πωλήσεις αγαθών &amp; υπηρεσιών προς:</b>			
Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.	Πώληση αποθεμάτων	473.201,26	417.946,44
Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.	Παροχή Υπηρεσιών	217.228,95	249.882,51
Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.	Έσοδα από εκμισθώσεις	2.975,00	-
Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.	Χρηματοοικονομικά έσοδα	-	9.579,15
		<b>693.405,21</b>	<b>677.408,10</b>
<b>Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις</b>			
Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.	Άλλες υποχρεώσεις	<b>1.962.237,33</b>	<b>520.381,99</b>
<b>Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις</b>			
Διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	Άλλες υποχρεώσεις	<b>1.212,11</b>	<b>1.347,08</b>

**23. Λειτουργικοί τομείς δραστηριότητας**

Το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων & υποχρεώσεων της Εταιρείας, βρίσκονται στη ζώνη της Ευρώ (Ελλάδα).

Η επιχειρηματική δραστηριότητα της Εταιρείας αφορά κυρίως Εμπόριο Διαρκών Καταναλωτικών Αγαθών και πραγματοποιείται κυρίως στην Ελλάδα (και σε χώρες Ζώνης του Ευρώ).

**24. Άλλα έσοδα**

Ποσά σε ευρώ

	1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου – 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου	
	2015	2014
Έσοδα από εκμισθώσεις	30.636,44	27.661,44
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	80.000,00	0,00
Εισπραττόμενα έξοδα	152.646,47	174.889,39
Λοιπά έσοδα	8.995,32	92.888,77
<b>Σύνολο χρήσεως</b>	<b>272.278,23</b>	<b>295.439,60</b>

**25. Έξοδα κατ' είδος**

Ποσά σε ευρώ

	1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου – 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου	
	2015	2014
Κόστος αποθεμάτων	467.276,81	511.854,55
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	257.047,26	268.991,93
Λοιπές παροχές (τηλεφωνικά, ενοίκια, ρεύμα κ.α.)	5.663,44	13.638,53
Αποθήκευτρα	2.556,85	1.464,13
Επισκευές & συντηρήσεις	6.730,50	12.926,45
Φόροι - τέλη, εισφορές	17.934,43	24.308,11
Έξοδα μεταφορών και ταξιδίων	1.377,36	1.535,93
Έξοδα προβολής, διαφήμισης & προώθησης πωλήσεων	15.114,95	4.414,39
Λοιπά διάφορα έξοδα	8.321,33	15.136,85
Αποσβέσεις	75.955,56	52.635,23
<b>Σύνολο χρήσεως</b>	<b>857.978,49</b>	<b>906.906,10</b>

Σημειώνεται ότι η Εταιρεία στη χρήση 2015 (και στη χρήση 2014) δεν απασχόλησε προσωπικό.

**26. Άλλα έξοδα**

Ποσά σε ευρώ

	1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου – 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου	
	2015	2014
Προβλέψεις απομείωσης κυκλοφορούντων στοιχείων	43.662,00	42.150,00
Λοιπά έξοδα, έκτακτα & ανόργανα	11.150,16	15.333,26
<b>Σύνολο χρήσεως</b>	<b>54.812,16</b>	<b>57.483,26</b>

## 27. Κέρδη / (ζημίες) κατά μετοχή

Οι ζημίες ανά μετοχή προκύπτουν με διαίρεση της καθαρής (ζημίας) που αναλογεί στους Μετόχους με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στη διάρκεια της χρήσης.

(Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές από την Εταιρεία)

Ποσά σε ευρώ

	1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου – 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου	
	2015	2014
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα, μετά από φόρους	-294.971,98	-314.977,04
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στη χρήση	1.168.840,00	1.168.840,00
<b>Κέρδη / (ζημίες) κατά μετοχή, βασικά σε ευρώ</b>	<b>-0,2524</b>	<b>-0,2695</b>

## 28. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

### 28.1. Επίδικες υποθέσεις

Η Εταιρεία δεν έχει επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων οι οποίες να έχουν ή να ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της.

### 28.2. Δοσμένες εγγυήσεις

Προς εξασφάλιση εγγυητικής επιστολής της Τράπεζας Κύπρου υπέρ της Μητρική εταιρείας (Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.) η Εταιρεία εγγυήθηκε προς την Τράπεζα για ποσό μέχρι 4.700.00 ευρώ και για το λόγο αυτό συναίνεσε και στην εγγραφή προσημείωσης υποθήκης για ποσού 1.500.000 ευρώ επί ακινήτου της. (βλ. σχ. και Σημείωση 6 Ενσώματα Πάγια).

Η Εταιρεία έχει λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση λοιπές εγγυήσεις που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας.

Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

## 29. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις – Προβλέψεις

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2008, 2009 και 2010. Για τις ανέλεγκτες από τις φορολογικές αρχές χρήσεις, η Εταιρεία, βασιζόμενη σε ιστορικά στοιχεία ελέγχων, έχει σχηματίσει πρόβλεψη για τυχόν διαφορές φόρων συνολικού ύψους την 31.12.2015 (και την 31.12.2014) ευρώ 216.962,00. (βλ. σχ. και Σημείωση 17).

Για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 §5 του Ν. 2238/1994. Για τις χρήσεις 2014 και 2015 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65<sup>α</sup> του Ν. 4172/2013. Για τη χρήση 2015 ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2015. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.



### 30. Άλλα σημαντικά θέματα

Σχετικά με τον κίνδυνο ρευστότητας και τη βιωσιμότητα της της Εταιρείας αναφέρουμε τα ακόλουθα:

Το σύνολο των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2015 ανέρχεται σε 2.406.079,32 ευρώ. Έναντι των υποχρεώσεων αυτών, τα ρευστοποιήσιμα στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού ανέρχονται σε 601.104,83 ευρώ και υπολείπονται των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων κατά 1.804.974,49 ευρώ, με αποτέλεσμα να μην είναι σε θέση η Εταιρεία να αποπληρώσει μέρος των συμβατικών υποχρεώσεών της κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Περαιτέρω, το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, λόγω των σωρευμένων ζημιών της, έχει καταστεί τόσο στη λήξη της τρέχουσας όσο και στη λήξη της προηγούμενης χρήσης αρνητικό και από το λόγο αυτό συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του Άρθρου 48 του Κ.Ν.2190/20.

Οι παραπάνω συνθήκες υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα της εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της.

Για την αντιμετώπιση των ζητημάτων αυτών, η Διοίκηση της εταιρείας έχει εκπονήσει επιχειρηματικό σχέδιο για την αναδιοργάνωση των δραστηριοτήτων της και την μείωση των λειτουργικών και χρηματοοικονομικών εξόδων της, για την σταδιακή αποκατάσταση του αρνητικού κεφαλαίου κίνησης και των αρνητικών ιδίων κεφαλαίων.

Ειδικότερα, η εταιρεία θα αναλάβει πλήρως την προώθηση των εμπορευμάτων με το brand name “Singer” που όπως έχει αποφασισθεί η δραστηριότητα αυτή θα μεταφερθεί από την Μητρική εταιρεία.

Επίσης, η Εταιρεία έχει λάβει γραπτή διαβεβαίωση από τη Διοίκηση της Μητρικής «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΕΕ», στην οποία οφείλεται το μεγαλύτερο μέρος των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων, ότι προτίθεται να την στηρίξει, προκειμένου να ανταπεξέλθει σε προσωρινές ταμειακές δυσχέρειες.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Διοίκηση έχει συμπεράνει ότι η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι κατάλληλη και ως εκ τούτου η Εταιρεία συνεχίζει να υιοθετεί την «αρχή της επιχειρηματικής συνέχειας των δραστηριοτήτων τους» κατά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2015.

Τυχόν αρνητική έκβαση των ανωτέρω ενεργειών θα έθετε σε αμφιβολία τη βιωσιμότητα και την ανακτήσιμη αξία του Ενεργητικού της Εταιρείας.

### 31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Από την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης προς έγκριση, δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα, που να επηρεάζουν τα κονδύλια του Ισολογισμού, την τρέχουσα χρηματοοικονομική θέση και την συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας.

**Αιγάλεω, 29<sup>η</sup> Μαρτίου 2016**

**Για την «ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.»**

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.  
& Διευθύνων Σύμβουλος**

**Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.**

**Ο Λογιστής**

**Γεώργιος Ε. Δημητρίου**

**ΑΚ 648882**

**Βασίλειος Κ. Βελάνης**

**Α.Δ.Τ. Π 393873**

**Αλέξανδρος Τερεζάκης**

**ΑΔΤ: ΑΖ 541538**

**Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. Α΄ τάξης: 19228**

**ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ**  
**ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
 ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 384901000

ΕΔΡΑ: Δήμος Αιγάλεω Αττικής, Κηφισού 6, Τ.Κ.12242

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015**  
 (Δημοσιευόμενα βάσει του Κ.Ν. 2190/20, άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΠΧΑ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΦΟΙ Β. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή.

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ</b>	
Αρμόδια Εποπτική Αρχή:	Ε.Β.Ε.Α Δ/νση: Μητρώων & ανάπτυξης πληροφοριακών συστημάτων Τμήμα: Μητρώου/Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. <a href="http://www.singer.gr">http://www.singer.gr</a>
Διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρείας: Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	<b>Πρόεδρος &amp; Διευθύνων Σύμβουλος:</b> Γεώργιος Ε. Δημητρίου <b>Αντιπρόεδρος Δ.Σ.</b> Βασίλειος Κ. Βελλάνης, <b>Μέλη Δ.Σ.:</b> Καλλιόπη Χ. Τσιάνγκα,
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα στοιχεία και πληροφορίες):	29η Μαρτίου 2016
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:	Ευθυμία Αλεξάνδροπούλου - Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 15411
Ελεγκτική Εταιρεία:	Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε. - Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 125
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη - θέμα έμφρασης

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b>		
Ποσά εκφρασμένα σε €	31.12.2015	
	31.12.2015	31.12.2014
<b>Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως (01.01.2015 και 01.01.2014 αντίστοιχα)</b>	<b>-586.619,30</b>	<b>-271.642,26</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-294.971,98	-314.977,04
<b>Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31.12.2015 και 31.12.2014 αντίστοιχα)</b>	<b>-881.591,28</b>	<b>-586.619,30</b>

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ</b>		
Ποσά εκφρασμένα σε €	01.01 - 31.12.2015	
	31.12.2015	31.12.2014
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-286.040,99	-327.711,59
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	75.955,56	52.635,23
Προβλέψεις	43.662,00	41.703,91
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	136.263,88	187.099,39
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	79.906,83	6.253,42
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	91.421,94	278.820,32
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	1.569.972,88	644.733,14
Μείων:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-189.861,20	-248.254,23
Καταβληθέντοι φόροι	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>1.521.280,90</b>	<b>635.279,59</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	316.452,95
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>0,00</b>	<b>316.452,95</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εξοφλήσεις δανείων	-1.520.547,10	-955.238,89
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-1.520.547,10</b>	<b>-955.238,89</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα γρήσης (α) + (β) + (γ)</b>	<b>733,80</b>	<b>-3.506,35</b>
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b>4.162,91</b>	<b>7.669,26</b>
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>4.896,71</b>	<b>4.162,91</b>

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ</b>		
Ποσά εκφρασμένα σε €	31.12.2015	
	31.12.2015	31.12.2014
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		
Ιδιωχησιμολογούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	1.433.026,35	1.507.304,66
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	4.330,88	6.008,13
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.709,45	3.709,45
Αποθέματα	43.129,47	123.036,30
Απαιτήσεις από πελάτες	548.608,25	622.922,49
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9.367,11	69.403,01
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>2.042.171,51</b>	<b>2.332.384,04</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
Μετοχικό Κεφάλαιο	3.506.520,00	3.506.520,00
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	-4.388.111,28	-4.093.139,30
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)</b>	<b>-881.591,28</b>	<b>-586.619,30</b>
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	517.683,47	455.522,16
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0,00	1.562.446,33
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.406.079,32	901.034,85
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</b>	<b>2.923.762,79</b>	<b>2.919.003,34</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)</b>	<b>2.042.171,51</b>	<b>2.332.384,04</b>

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ</b>		
Ποσά εκφρασμένα σε €	01.01 - 31.12.2015	
	31.12.2015	31.12.2014
Κύκλος εργασιών	490.735,31	528.337,56
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	23.458,50	16.483,01
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-149.777,11	-140.612,20
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-286.040,99	-327.711,59
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	-260.954,63	-314.977,04
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-34.017,35	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	-294.971,98	-314.977,04
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	-0,2524	-0,2695
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)	0,0000	0,0000
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων και προβλέψεων	-30.159,55	-45.826,97

<b>ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ</b>	
1. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η μητρική της εταιρεία "Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε." που εδρεύει στην Ελλάδα, οι μετοχές της οποίας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών, με τη μέθοδο της πλήρους ενσωμάτωσης και με ποσοστό συμμετοχής της στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας 100%.	
2. Το θέμα έμφρασης στην Έκθεση Ελέγχου αφορά στη δυνατότητα συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας (going concern principle).	
3. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της εταιρείας παρατίθενται στη σημείωση 29 των Ετήσιων Οικονομικών καταστάσεων.	
4. Το ποσό της σωρευτικής πρόβλεψης που έχει διενεργηθεί στις 31/12/2014 για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 216.962,00.	
5. Η Εταιρεία δεν αποσπαστεί προσωπικό.	
6. Οι πώσης φύσεως συναλλαγές (εισροές και εκροές) της εταιρείας κατά την χρήση 01/01/2015 - 31/12/2015 και τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την 31/12/2015, με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:	
<b>Συναλλαγές και υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη:</b>	<b>Ποσά σε €</b>
α) Εισροές	693.405,21
β) Εκροές	28.128,71
γ) Απαιτήσεις	0,00
δ) Υποχρεώσεις	1.962.237,33
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	0,00
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	1.212,11

Αιγάλεω, 29 Μαρτίου 2016

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος  
Γεώργιος Ε. Δημητρίου

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.  
Βασίλειος Κ. Βελλάνης

Ο Λογιστής  
Αλέξανδρος Τερεζάκης

ΑΑΤ: ΑΚ 648882

ΑΑΤ Π 393873

ΑΑΤ: ΑΖ 541538  
Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. Α' τήξης: 19228